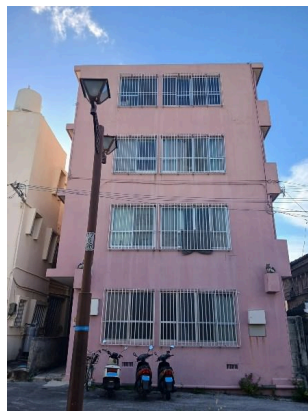


国道58号線沿いの収益物件！年間収入3,480,000円（表面利回り5.52%）2DK
×8世帯のアパートです。

【周辺地図】



種別	売収益物件		
地域	那覇市安謝		
価格	6,300万円		
駐車場	無	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	5.52%/年	収益目安	348万円/年
その他一時金	令和6年度固定資産税：209,775円 共用部電気代：2,000円/月前後		

名称	国吉アパート		
所在地	沖縄県那覇市安謝 199 2		
築年	1983年6月(築41年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	近隣商業
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	- / 4階建
建蔽率	80%	容積率	300%
専有面積	281.41㎡(85.1坪)	土地面積	176.59㎡(53.4坪)
交通	安謝バス停より徒歩2分		
校区	曙小学校 安岡中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (08)第002427号

LIXIL不動産ショップ (株)大央ハウジング 売買部

住所：沖縄県那覇市泊2-16-1

営業時間：09:00～17:00

定休日：日曜、第三土曜、祝日、GW、年始年末、旧盆

TEL：0078-60159-952260

FAX：098-866-8280

HP：http://www.daio-h.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.09.20

