

【2階建て収益物件】2F賃貸中、1Fは買主様で居住可能です。1F駐車場3台。2F賃貸分駐車場3台。
 収益を得ながら居住できます！【オール電化】【敷地100坪以上】
 内覧ご予約受付中。

【周辺地図】



駐車場あり

サンエーあわせ食品館まで徒歩3分（220m）
 2F賃貸中（駐車場3台）
 1F所有者居住中（駐車場3台）



種別	売収益物件		
地域	沖縄市泡瀬		
価格	5,880万円		
駐車場	6台	駐車場備考	1Fは3台利用可能。2F賃貸に3台貸出し中。
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

所在地	沖縄県沖縄市泡瀬4 3 4 2 0		
築年	1983年11月(築40年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	152.31㎡(46.1坪)	土地面積	343.39㎡(103.9坪)
交通	県営団地入口バス停より徒歩3分		
校区	泡瀬小学校 美東中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (01)第005048号

株式会社四季彩建物

住所：沖縄県那覇市小禄1-21-25 -1階

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日・日曜日・年末年始・旧盆・GW

TEL：0078-60159-233542

FAX：098-852-1452

HP：https://www.shikisai-okinawa.com

取引態様：専任

更新日：2024.09.28

