物件番号：2334-283

㈱てぃーだカンカン不動産は県内５店舗のネットワーク！現在テレビCM上映中!!好立地収益物件☆
現在満室♪太陽光収入もあります♦ 年間賃料：8,787,620円（太陽光収入込み）♪ 表面利回り：6.3%

【周辺地図】

○2階以上 ○最上階 ○駐車場あり

※現状有姿売買となります。
※固定資産税起算日は4月1日となります。
4世帯＋1店舗

種別	**売収益物件**		
地域	**北谷町砂辺**		
価格	**1.38億円**		
駐車場	8台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

所在地	沖縄県北谷町砂辺‐３１６‐３		
築年	1997年8月(築26年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	3階 / 3階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	420.05㎡(127.1坪)	土地面積	339.93㎡(102.8坪)
交通	大道原バス停より徒歩3分		
校区	浜川小学校 桑江中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許（01）第005343号
(株)てぃーだカンカン不動産うるま店
住所：沖縄県うるま市宮里55番地1
営業時間：10:00～18:00
定休日：日曜・祝祭日・ゴールデンウィーク・年末年始
TEL：0078 - 60159 - 804128
FAX：098 - 988 - 0668
HP：http://ti-dakankan.com/

取引態様：専任
更新日：2024.05.05