物件番号：2409-78

お気軽にお問い合わせ下さい。

◆令和6年度の借地料は４月1日を起算日として精算時に日割り計算します。
◆令和6年度の固定資産税は、1月1日を起算日として精算時に日割り計算します。
◆所有権移転登記は売主・買主折半となります。
◆物件取得後に不動産取得税（購入時に1回かかる税金）がかかります。
※取得後、県税事務所より納付書が届きます。

NO IMAGE

NO IMAGE

種別	売収益物件		
地域	那覇市鏡水		
価格	1,313.5万円		
駐車場	無	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り		収益目安	20万円/年
その他一時金	年間借地料：202,082.60円		

所在地	沖縄県那覇市鏡水０丁目		
築年			
都市計画		用途地域	
地目		権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	木造・その他	所在階数	
建蔽率		容積率	
専有面積		土地面積	46㎡(13.9坪)
交通	国際線旅客ターミナル前バス停より徒歩3分		
校区	垣花小学校 鏡原中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(03)第003878号
ぐすくま商事
住所：沖縄県浦添市城間4-5-6
営業時間：09:00～18:00
定休日：土　日　旧盆
TEL：0078 - 60159 - 177146
FAX：098 - 878 - 2332
HP：http://www.gusukumashoji.com/

取引態様：売主
更新日：2024.05.15