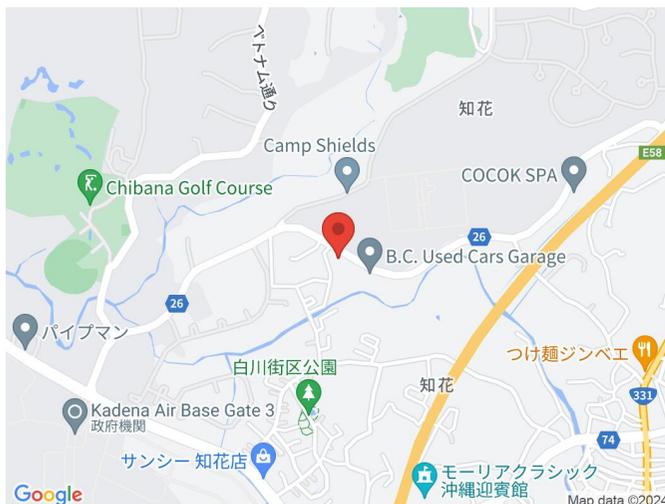


T&C LABO
 の米賃住宅シリーズ 外人賃貸中 / 表面利回り7%ですよ！お気軽にお問い合わせ下さい。

【周辺地図】



駐車場あり

外人賃貸中 / 表面利回り7%・オーナーチェンジの収益物件になります。年間家賃収入3,960,000円(^^)
 連棟 (A棟B棟2棟の価格となります)
 【注意事項】
 ・引渡し時に名義書換え料100万円別途必要です。
 ・借地料は引渡し時に値上げを行う予定です。



種別	売収益物件		
地域	沖縄市知花		
価格	5,500万円		
駐車場	6台	駐車場備考	2台×2棟分計4台+各1階のガレージにも1台可能です。
手数料	1,881,000円	保証金	
利回り	7.2%/年	収益目安	396万円/年
その他一時金	別途、借地権の名義書き換え料1,000,000円。		

所在地	沖縄県沖縄市知花4 4 8 5 4		
築年	2016年7月(築7年)		
都市計画	非線引	用途地域	準工業
地目	山林	権利	定期賃借
権利期間	50年	地代	17,000円
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 3階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	252㎡(76.2坪)	土地面積	165.05㎡(49.9坪)
交通	白川バス停より徒歩11分		
校区	美里小学校 美里中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (01)第005069号

(株)T & C LABO

住所：沖縄県うるま市安慶名1-7-31 1階A

営業時間：09:00～18:00

TEL：0078-60159-199210

FAX：098-979-2021

HP：https://www.tc-labo.okinawa

取引態様：専任

更新日：2024.05.21

定休日：水曜日。日曜日、祝日は事前予約制になります。ご予約がない場合は休日となる場合がございます。

