物件番号：2744-352

２階の寝室からは海が見えます！敷地・駐車場広々！全６室！民泊・賃貸などの収益物件として おすすめです。読谷村渡慶次に登場しました!!

【周辺地図】

建物内訳（全6室）
A.B.C号室：85,000円（家具家電付）
D.E.F号室：49,000円（家具家電無）
計402,000円（想定） 年間家賃見込み4,824,000円

■上記記載内容
本ポータルサイトの構造上、一部概算表記で記載する必要があり
現況と相違する場合がございます。予めご了承下さいませ。
詳しくはスタッフまでお問い合わせください！

■ハウスドゥ恩納・読谷店ではコロナウィルスの感染予防を積極的に努め
換気・マスク着用・アルコール消毒完備・アクリル板設置で
お客様へ接客させて頂きます！(お客様用もご用意しております)

■店舗前、駐車場あり
お子様が遊べるキッズスペースあり ドリンク・お菓子完備

■明るいスタッフが丁寧に対応させていただきます！
お気軽にお問合せください！！

■売却物件も大募集しております！
土地・建物・事業用・その他、無料査定も行っておりますので
来店、お電話、メールなどお気軽にご相談ください！（女性スタッフも活躍中！）

種別	売収益物件		
地域	読谷村渡慶次		
価格	8,800万円		
駐車場	無	駐車場備考	車種による
手数料		保証金	
利回り	5.48%/年	収益目安	482.4万円/年
その他一時金	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。 お客様に合わせた資金計画もご相談可能です！お気軽にお問い合わせ下さい！		

名称	カサデノア　読谷村渡慶次		
所在地	沖縄県読谷村渡慶次 - ４６７ -		
築年	2015年(築9年)		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	木造・その他	所在階数	- / 2階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	116.16㎡(35.1坪)	土地面積	909.3㎡(275.1坪)
交通	てだこ浦西駅より徒歩300分 渡慶次公民館バス停より徒歩7分		
校区	渡慶次小学校まで徒歩11分 読谷中学校まで徒歩50分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(02)第004675号

ハウスドゥ　恩納・読谷

住所：沖縄県読谷村比謝33

営業時間：10:00～19:00

定休日：年末年始・水曜日

TEL：0078 - 60159 - 234689

FAX：098 - 989 - 5016

HP：https://onnayomitan-housedo.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.26