

一棟複合賃貸マンションの売りが出ました。国道58号線沿いで立地良好。まずは、お気軽にお問い合せください。

【周辺地図】



駐車場あり



種別	売収益物件		
地域	嘉手納町嘉手納		
価格	5.8億円		
駐車場	58台	駐車場備考	44スペース（縦列含み合計58台）
手数料		保証金	
利回り	8.1%/年	収益目安	468万円/年
その他一時金	<small>支出その他の詳細 通債費・ネット代：45,760円/月 消防会費：124,500円/年 エレベータ保守：44,000円/月 電気保安：7,700円/月</small>		

名称	KADENAビル		
所在地	沖縄県嘉手納町嘉手納 2 5 8 2		
築年	1985年8月(築38年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 11階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	5,603.91㎡(1,695.18坪)	土地面積	2,735.97㎡(827.63坪)
交通	嘉手納バス停より徒歩3分		
校区	嘉手納小学校まで徒歩7分 嘉手納中学校まで徒歩2分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (01)第005124号

株式会社 アルチェハウジング

住所：沖縄県那覇市牧志二丁目21番16号1F

営業時間：09:00～18:00

定休日：土曜日・日曜日

TEL：0078-60159-499656

FAX：098-917-0203

HP：<https://www.arch.okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.09

