物件番号：366-7555

# 曙小学校近く 現在満室です

○駐車場あり

| 種別 | 売収益物件 | | |
|---|---|---|---|
| 地域 | 那覇市曙 | | |
| 価格 | 1.4億円 | | |
| 駐車場 | 有 | 駐車場備考 | |
| 手数料 | | 保証金 | |
| 利回り | | 収益目安 | 887.64万円/年 |
| その他一時金 | | | |

| 所在地 | 沖縄県那覇市曙３丁目 | | |
|---|---|---|---|
| 築年 | 1974年7月(築49年) | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 商業 |
| 地目 | 宅地 | 権利 | 所有権 |
| 権利期間 | | 地代 | |
| 建物構造 | 鉄筋(RCB造) | 所在階数 | - / 4階建 |
| 建蔽率 | 400% | 容積率 | 80% |
| 専有面積 | 877.01㎡(265.3坪) | 土地面積 | 470.45㎡(142.3坪) |
| 交通 | 沖縄シャープ前バス停より徒歩2分 | | |
| 校区 | 曙小学校<br>安岡中学校 | | |
| 設備 | エレベーター | | |

沖縄県知事免許　(03)第004092号

**オレンジホーム(株)**

**住所：沖縄県那覇市壺屋2-15-9**

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日、祝祭日、年末年始、GW、旧盆

**TEL：0078 - 60159 - 220488**

**FAX：098 - 832 - 2400**

HP：http://www.o-home.jp

取引態様：仲介

更新日：2024.04.27