

オーナーチェンジ物件！現在賃貸中。利回り約5.45%。過去に間取りを4LDK 3LDKへリフォームした為、広々としたLDKです♪バルコニーへ繋がる窓も大きく開放的！バルコニーも広々としています♪

【周辺地図】



2階以上 駐車場あり

○固定資産税（令和5年度）：1,918円(土地)/80,940円(建物) 合計約82,858円

～周辺環境～
サンエーV21食料館宮里店・・・車で約5分
琉球銀行コザ支店・・・車で約5分
イオン宮里店・・・車で約7分
イオンモール沖縄ライカム・・・車で約16分
宮里小学校・・・徒歩約10分
宮里中学校・・・徒歩約18分

？ご見学ご希望の方は事前に中部興産までご連絡ください！
ご見学、資料のご請求・現地のご案内はお電話でスムーズに行えます！

「私たちに任せください！1982年創業40年以上の実績「夢の住まい」に必ず近づけるサポートいたします！」
○中部興産株式会社
理想の住まい探し、収益物件探しをサポート

1982年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗
駐車場使用料：6,000円



種別	売その他		
地域	沖縄市宮里		
価格	2,200万円		
駐車場	有	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

名称	ミオシャトー宮里		
所在地	沖縄県沖縄市宮里3-39-21		
築年	2001年2月(築23年)		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	7階 / 9階建
建蔽率	70%	容積率	400%
専有面積	84.93㎡(25.7坪)	土地面積	1,373.3㎡(415.4坪)
交通	泡瀬バス停より徒歩12分		
校区			
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (09)第002159号

中部興産(株)沖縄市本店 売買斡旋部

住所：沖縄県沖縄市仲宗根町24-9

営業時間：09:00～17:30

定休日：日曜日

TEL：0078-60159-896990

FAX：098-937-5105

HP：http://www.chubu-kosan.co.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.05.10

