

【大栄荘】2DK×6世帯 月額18.2万・年額218.4万。利回り7.9%（満室時） 現況は老朽化が進んでおり、大規模修繕が必要となります。修繕リフォーム後、賃料の改善で高利回りも期待できます

【周辺地図】



駐車場あり



種別	売収益物件		
地域	那覇市繁多川		
価格	2,750万円		
駐車場	6台	駐車場備考	軽自動車及び小型車専用
手数料	973,500円	保証金	
利回り	7.94%/年	収益目安	218.4万円/年
その他一時金			

名称	大栄荘		
所在地	沖縄県那覇市繁多川 2 7 1 1		
築年	1973年3月(築51年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 2階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	153.9㎡(46.55坪)	土地面積	236.27㎡(71.47坪)
交通	金城二丁目バス停より徒歩4分		
校区	識名小学校 松城中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (5)第003570号

(有)リケンオキナワ

住所：沖縄県那覇市牧志1-4-27 共立マンション牧志202号室

営業時間：10:00～18:00

定休日：年末年始 土曜日・日曜日・祝日 ゴールデンウィーク

TEL：0078-60159-156562

FAX：098-941-5651

HP：<http://www.rikenokinawa.co.jp/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.02

