

オーナーチェンジ物件 敷地内駐車場1台無料 角部屋二面バルコニー リビング17帖ゆとりの生活空間  
「浦添第二土地区画整理事業地」に隣接して便利、管理状態も良く建物綺麗 退去後は自己居住用としても可

## 【周辺地図】



2階以上 駐車場あり

申し訳ありません、同業者紹介は不可となりますm(\_ \_)m  
賃貸中の為、ご内覧は不可となります。

月額85,000円で賃貸中  
固定資産税：75,800円/年  
角部屋・二面バルコニー



種別	売収益物件		
地域	浦添市大平		
価格	1,990万円		
駐車場	1台	駐車場備考	敷地内1台無料
手数料		保証金	
利回り	4.97%/年	収益目安	102万円/年
その他一時金			

名称	サザンパレス浦添リヴィエール		
所在地	沖縄県浦添市大平 3 3 8 2		
築年	1991年4月(築30年)		
都市計画		用途地域	第一種中高層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	5階 / 11階建
建蔽率		容積率	
専有面積	72.22㎡(21.8坪)	土地面積	
交通	大平特別支援学校前バス停より徒歩5分		
校区	沢岬小学校まで徒歩15分 浦添中学校まで徒歩20分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (01)第005191号

**(株)デライトハウジング**

住所：沖縄県浦添市宮城4-10-1

営業時間：10:00～19:00

定休日：火曜日・水曜日

TEL：0066-96837-809789

FAX：098-993-7686

HP：<https://www.delight.okinawa/>

取引態様：仲介  
更新日：2021.11.27





沖縄県知事免許 (01)第005191号

**(株)デライトハウジング**

住所：沖縄県浦添市宮城4-10-1

営業時間：10:00～19:00

定休日：火曜日・水曜日

TEL：0066-96837-809789

FAX：098-993-7686

HP：<https://www.delight.okinawa/>

取引態様：仲介

更新日：2021.11.27

