

老人ホームとしての利用はいかがでしょうか♪建物もバリアフリーとなっております！！
30室以上の個室あり♪※借地物件となっております。

【周辺地図】



○駐車場あり

- 土地権利：賃借権
- 現況：空(内覧要予約)
- 設備：上水道・下水道・プロパンガス 各部屋スプリンクラー設置あり
- 固定資産税：確認中
- 駐車場縦列含め約10台程駐車可能
- 土地は本部町との借地契約のため本部町との事前協議が必要となります
- 令和5年夏ごろに雨漏りあり、現在修繕済
- 現状引き渡し
- 本部町景観計画
- 完了検査済み証なし

お気軽にお問合せください★



種別	売その他		
地域	本部町谷茶		
価格	7,500万円		
駐車場	10台	駐車場備考	縦列含め約10台程駐車可能
手数料	2,541,000円	保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

名称	本部町谷茶（介護施設利用跡地） B 2 4 - 1		
所在地	沖縄県本部町谷茶 - 3 6 6 - 1		
築年	2014年7月(築9年)		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	原野	権利	普通賃借
権利期間		地代	
建物構造	鉄骨(S造)	所在階数	- / 1階建
建蔽率	70%	容積率	200%
専有面積	749.4㎡(226.7坪)	土地面積	1,699㎡(513.9坪)
交通	谷茶バス停より徒歩14分		
校区	本部小学校まで徒歩29分 本部中学校まで徒歩25分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (03)第004058号

オロク商会株式会社

住所：沖縄県那覇市小禄1丁目27-15

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日・祝日も営業

TEL：0078 - 60159 - 110491

FAX：098 - 858 - 0020

HP：https://oroku.co.jp/

取引態様：仲介
更新日：2024.05.11

