

収益物件です！現在外人賃貸中 家賃230,000円 / 利回り5.75%（太陽光発電設備付）お気軽にお問い合わせください(^ ^)/

【周辺地図】



駐車場あり

屋根には太陽光発電も搭載！詳しくは担当へご相談ください。

学区
・赤道小学校（徒歩18分/車3分）
・具志川中学校（徒歩6分）

周辺環境
・セブン-イレブン うるま喜屋武店（車3分）
・サンエー赤道ショッピングタウン（車4分）
・サンエー具志川メインシティ（車5分）
・ユニオン赤道店（車6分）
・ザ・ビレッジ赤道（車7分）
・沖縄県立中部病院（車6分）
・沖縄北（車6分）

あなただけの、新しい未来をお楽しみください。
土地、戸建住宅、マンション、車庫等の売買は株式会社サンライズにお任せ下さい。
【ローン】についてのご相談も承っております。
ネットに掲載していない物件もございますので、お気軽にお問い合わせください。



種別	売収益物件		
地域	うるま市兼箇段		
価格	4,800万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	5.5%/年	収益目安	276万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県うるま市兼箇段 - 1 3 6 4 - 5		
築年	2004年(築20年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 2階建
建蔽率	50%	容積率	100%
専有面積	171.14㎡(51.8坪)	土地面積	296.46㎡(89.7坪)
交通	喜仲入口バス停より徒歩8分		
校区	赤道小学校 具志川中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (01)第005104号

(株)サンライズ

住所：沖縄県沖縄市中央1-12-8

営業時間：09:00～18:00

定休日：土・日・祝祭日・年末年始

TEL：0078-60159-650606

FAX：098-921-1823

HP：http://oki-sunrise.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.04.19

