

【価格改定しました。内覧不可】長期賃貸中のオーナーチェンジ物件。年間収入50.4万円・表面利回4.58%古民家リフォーム済



1階 最上階

敷地へ車の乗り入れ不可。前面通路は2項道路ですが地権者いるので将来の建替えは要協議。
平成26年に外壁塗装・床張替・壁板天井張替・新品キッチン・洗面台・エアコン2台新設。



種別	売その他		
地域	うるま市与那城西原		
価格	1,100万円		
駐車場	近隣	駐車場備考	契約駐車場有
手数料		保証金	
利回り	4.58%/年	収益目安	50.4万円/年
その他一時金			

名称	売戸建(古民家・賃貸中)		
所在地	沖縄県うるま市与那城西原		
築年	1955年4月(築65年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	1階 / 1階建
建蔽率	50%	容積率	100%
専有面積	44.48㎡(13.5坪)	土地面積	164㎡(49.6坪)
交通	西原バス停より徒歩2分		
校区	与那城小学校 与勝中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許(2)第4530号

(株)セレクトホームズ

住所：沖縄県沖縄市美原1-17-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜・祝日

TEL：0066-96837-377862

FAX：098-989-6151

HP：<http://select-homes.okinawa/>

取引態様：専任

更新日：2020.11.18

