

真嘉比中央公園すぐ目の前！！テナント+居宅の物件です。3階建てでもエレベーター有りの物件。事業所でも良し、リフォームしても良し、区画整理地域で近隣にはスーパー・公園・郵便局・病院・薬局等過ごしやすい！

【周辺地図】



駐車場あり

掲載写真は入居前の写真となります。
現況と異なる場合は現況を優先いたします。



種別	売収益物件		
地域	那覇市真嘉比		
価格	1億円		
駐車場	1台	駐車場備考	
手数料	3,366,000円	保証金	
利回り	5.4%/年	収益目安	548.4万円/年
その他一時金	所有権移転登記等		

所在地	沖縄県那覇市真嘉比 3 - 20 - 18		
築年	2011年3月(築13年)		
都市計画		用途地域	
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	- / 3階建
建蔽率	50%	容積率	150%
専有面積	217.15㎡(65.7坪)	土地面積	175.15㎡(53坪)
交通	おもろまち駅より徒歩9分 真嘉比バス停より徒歩1分		
校区	真嘉比小学校 松島中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (09)第002179号

(株)日宅

住所：沖縄県那覇市安里1丁目8番2号

営業時間：10:00～18:30

定休日：日曜日、水曜日

TEL：0078-60159-740563

FAX：098-988-9227

HP：<https://goohome.jp/fudousan/realtor/602/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.13

