

【収益物件】売マンション 家賃収入：30万円/月 表面利回り：6.54% オーシャンビュー物件！
バルコニーはコの字型で広々してます 現在は賃貸中ですが入居者が退去後にご自身で住むのもアリ

【周辺地図】



2階以上 駐車場あり

現在賃貸中です。



種別	売収益物件		
地域	本部町山川		
価格	5,500万円		
駐車場	1台	駐車場備考	4,500円
手数料	1,881,000円	保証金	
利回り	6.54%/年	収益目安	360万円/年
その他一時金			

名称	【収益物件】売マンション ザエテルインディゴ本部		
所在地	沖縄県本部町山川 8701		
築年	2017年7月(築4年)		
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	6階 / 8階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	81.84㎡(24.8坪)	土地面積	1,707.83㎡(516.6坪)
交通	記念公園前バス停より徒歩4分		
校区	上本部小学校まで徒歩38分 上本部中学校まで徒歩38分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (06)第002906号

(有)スマイル住宅

住所：沖縄県沖縄市南桃原4-31-33

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0066-96837-358910

FAX：098-930-2215

HP：http://www.smile-jyutaku.com/

取引態様：仲介
更新日：2021.11.18





沖縄県知事免許 (06)第002906号

(有)スマイル住宅

住所：沖縄県沖縄市南桃原4-31-33

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜日

TEL：0066-96837-358910

FAX：098-930-2215

HP：<http://www.smile-jyutaku.com/>

取引態様：仲介

更新日：2021.11.18

