

利回り10.3% 全24世帯の売アパート!! 現在満室!! 年間家賃収入908万4000円 国道330号線  
やパークアベニュー通り近く 収益物件をお探しの方がいでしょうか?

【周辺地図】



2階以上 最上階

\*固定資産税 143,646円/年  
\*月額家賃収入 75万7000円  
(1階7部屋・2階9部屋・3階8部屋  
計24部屋)  
詳細はお気軽にお問い合わせ下さい。



種別	売収益物件		
地域	沖縄市中央		
価格	8,800万円		
駐車場	無	駐車場 備考	
手数料		保証金	
利回り	10.3%/年	収益目安	908.4万円/年
その他 一時金			

所在地	沖縄県沖縄市中央3 2 2 4		
築年	1965年12月(築58年)		
都市計画	非線引	用途地域	商業
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	3階 / 3階建
建蔽率	80%	容積率	200%
専有面積	720.72㎡(218坪)	土地面積	536㎡(162.1坪)
交通	胡屋バス停より徒歩7分		
校区	コザ小学校まで徒歩3分 コザ中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許(01)第005324号

(株)RoseHeart

住所：沖縄県沖縄市知花6-11-40 1F

営業時間：09:00～17:00

定休日：日曜・祝日・年末年始

TEL：0078-60159-776527

FAX：098-923-0732

HP：<https://roseheart.lillysolutions.com/>

取引態様：一般

更新日：2024.05.14

