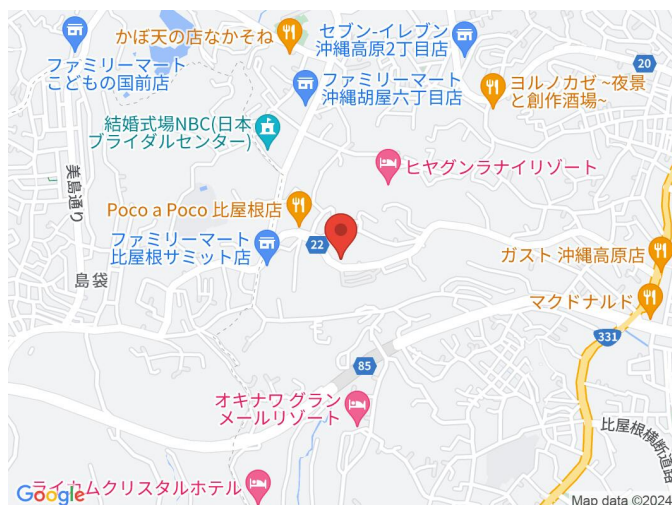


利回り8%!!月額家賃収入556,000円(年間6,672,000円)車庫付き客室が11室★フロント(事務所)・リネン室にランドリースペースもあります♪室内の家具・家電も含めて売却致します(^^)

【周辺地図】



○2階以上 ○最上階 ○駐車場あり

※お部屋によって間取りが異なります。
※室内の家具・家電も売買価格に含まます

。■固定資産税(¥747,600円/令和5年度)
内覧ご希望の方営業担当までお問合せ下さい♪



種別	売収益物件		
地域	沖縄市比屋根		
価格	8,300万円		
駐車場	13台	駐車場備考	各部屋11台+2台
手数料		保証金	
利回り		収益目安	667万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県沖縄市比屋根 7 - 9 - 10		
築年	1985年1月(築39年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	2階 / 2階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	706.44㎡(213.7坪)	土地面積	1,122.6㎡(339.6坪)
交通	高原南バス停より徒歩15分		
校区	比屋根小学校 美東中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許(01)第005324号

(株)RoseHeart

住所：沖縄県沖縄市知花6-11-40 1F

営業時間：09:00～17:00

定休日：日曜・祝日・年末年始

TEL：0078-60159-776527

FAX：098-923-0732

HP：<https://roseheart.lillysolutions.com/>

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.14

