物件番号：696-152

満室時想定表面利回り約10.7%の収益物件となります。
徒歩10分圏内にはスーパー、ホームセンター、商業施設が多数ございます。
生活環境充実したエリアに売アパート出ました！！

【周辺地図】

◇.全9室 満室時想定家賃収入
約340万円/年間
※契約には別途諸経費が必要となります。
資料請求やお問合せはお気軽にご連絡下さいませ。

種別	売収益物件		
地域	糸満市西川町		
価格	3,180万円		
駐車場	無	駐車場備考	周辺に契約駐車場有り。
手数料		保証金	
利回り	10.7%/年	収益目安	340万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県糸満市西川町‐２６‐８		
築年	1974年2月(築50年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RCB造)	所在階数	- / 2階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	279.2㎡(84.5坪)	土地面積	200㎡(60.5坪)
交通	糸満入口バス停より徒歩2分		
校区	西崎小学校 西崎中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許　(02)第004558号
(株)リプラ不動産
住所：沖縄県沖縄市松本２丁目13番8号 2F
営業時間：09:00～18:00
定休日：日・祝祭日
TEL：0078 - 60159 - 248544
FAX：098 - 923 - 4140
HP：http://re-pla.co.jp/

取引態様：専任
更新日：2024.05.28