

与那原町与那原の収益物件！！店舗とアパート5世帯・鉄骨造収益物件！
満室時の年間収入336万円 表面利回り5.79%

【周辺地図】



与那原町与那原の収益物件！
店舗とアパート5世帯！
満室時の年間収入336万円 表面利回り5.79%！
車庫・学生向けアパート・
沖縄看護専門学校や沖縄女子短期大学も車で5分の立地！
室内クロス等りのきれいな部屋です！
ロフト付の2LDKオーウェンクローゼットになっています！
エアコン・ガスコンロ・B5アンテナがついてますよ。室内洗濯機置き場あり！
設備あり！
バス停まで徒歩5分なのでお車のない方も安心！
＜近隣施設＞
・与那原町役場入口バス停まで徒歩1分（80m）
・ファミリーマート与那原店まで徒歩3分（400m）
・A・ブライズ与那原店まで徒歩3分（500m）
・ローソン与那原店まで徒歩4分（400m）
・マリンタウンゴルフ場まで車で4分（150m）
・沖縄女子短期大学まで車で5分（150m）
・沖縄看護専門学校まで車で5分（150m）
・与那原町役場まで車で5分（150m）
国道351号線・マリンタウン東浜近くで便利な場所です！
1階店舗：1区画、1800㎡・4世帯、1K・1LDK 年間収入336万円 表面利回り5.79%



種別	売収益物件		
地域	与那原町与那原		
価格	5,800万円		
駐車場	無	駐車場備考	駐車場なし
手数料		保証金	
利回り	5.79%/年	収益目安	
その他一時金			

名称	エッツハイム		
所在地	沖縄県与那原町与那原 - 3 8 7 -		
築年	2012年4月(築12年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	権利	所有権
権利期間	地代		
建物構造	鉄骨(S造)	所在階数	- / 2階建
建蔽率	80%	容積率	400%
専有面積	194.7㎡(58.9坪)	土地面積	170.9㎡(51.7坪)
交通	与那原町役場入口バス停より徒歩1分		
校区	与那原東小学校まで徒歩14分 与那原中学校まで徒歩8分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (9)第002278号

(株)照正興産

住所：沖縄県南風原町与那覇511番地1 ネクスコートニューウォール1階

営業時間：09:30～17:00

定休日：土曜・日曜・祝日 定休日

TEL：0078-60159-803926

FAX：098-888-6622

HP：https://www.terumasakousan.co.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.05.16

