

オーナーチェンジ物件 月額賃料20万円、表面利回り約4.2%！22階角部屋 【リュウクスタワ
ーザウエストOC】ハウストゥ那覇新都心で【検索】 0120-706-333

【周辺地図】



2階以上

オーナーチェンジ物件
 賃料20万円、表面利回り4.2%
 エアコン完備！おもろまち駅（利用は任意）
 日南新築！立派な建築家設計の2LDK
 日南！最新設備！おもろまち駅2分
 ロベットの構造：可（1階部分）おもろまち駅2分まで、おもろまち駅まで
 ロコンド・エレベーター・エレベーターの付く
 コンクリート造（RC造）で築年数7年
 築年数7年以内で築年数7年以内
 築年数7年以内で築年数7年以内
 バイク庫11台
 月間賃料22万円（別途メンテナンス料あり）
 ハウストゥ那覇新都心
 この物件の周辺にはハウストゥ那覇新都心まで徒歩7分です！
 ご見学・ご契約の際は、現地にご案内は別途お電話またはメールにて行います！
 【お問い合わせ先】0120-706-333
 ご見学ご希望の際は、お電話にて【2週間以内】を目安にお申し込みください。（お申し込み、契約期間）
 外出先で急いでいるお客様
 無料で現地のお見せ、お申し込み、お申し込みを承っております。
 無料お申し込み専用ホームページアドレスよりご予約可能です。
https://www.house2do.com/property/detail.html?unitId=4877692-25&app=053k_gm-22645052-103623219-1167342667-153609203-150614474
 ハウストゥ那覇新都心のスタッフは、お客様やスタッフの健康と安全を考慮し、
 新型コロナウイルス感染症の予防対策を徹底して、
 店舗稼働再開中にマスク着用を推奨させていただきます。ご来店の際は必ずマスクを着用してください。
 ご来店の際は必ずお電話をいただきます。



種別	売収益物件		
地域	那覇市おもろまち		
価格	5,680万円		
駐車場	無	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	4.22%/年	収益目安	240万円/年
その他一時金			

名称	【リュウクスタワ ーザウエスト オーナーチェンジ】		
所在地	沖縄県那覇市おもろまち1 1 25		
築年	2013年9月(築7年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	22階 / 30階建
建蔽率	80%	容積率	400%
専有面積	82.24㎡(24.9坪)	土地面積	
交通	おもろまち駅より徒歩7分 那覇市水道局前バス停より徒歩4分		
校区	泊小学校まで徒歩9分 真和志中学校まで徒歩18分		
設備	エレベーター		

国土交通大臣免許 (03)第008007号

ハウストゥ那覇新都心 株式会社 ハウストゥ住宅販売

住所：沖縄県那覇市天久2-29-18

営業時間：09:00～17:30

定休日：営業時間平日9時～17時30分、土日祝9時～19時
 定休日：水曜日・年末年始

TEL：0066-96837-181205

FAX：098-860-0734

HP：https://nahashintoshin-housedo.com/

取引態様：一般

更新日：2021.01.23





国土交通大臣免許 (03)第008007号

ハウスドゥ那覇新都心 株式会社 ハウスドゥ住宅販売

住所：沖縄県那覇市天久2-29-18

営業時間：09:00～17:30

定休日：営業時間平日9時～17時30分、土日祝9時～19時
定休日：水曜日・年末年始

TEL：0066-96837-181205

FAX：098-860-0734

HP：<https://nahashintoshin-housedo.com/>

取引態様：一般

更新日：2021.01.23

