

ファミリー向けペット同居型賃貸アパート 県道36号線沿い！沖縄北インターから車で約4分！表面利回り：約6.12%（満室時）！

【周辺地図】



2階以上 駐車場あり

2LDK×10室、5LDK×1室、倉庫×5戸

賃料収入(満室時)：8,568,000円/年【表面利回り：約6.12%】

固定資産税：492,000円/年



種別	売収益物件		
地域	うるま市兼箇段		
価格	1.4億円		
駐車場	16台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	6.12%/年	収益目安	856.8万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県うるま市兼箇段 - 913 - 2		
築年	2002年4月(築22年)		
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	3階 / -
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	580.97㎡(175.7坪)	土地面積	620.93㎡(187.8坪)
交通	上平良川バス停より徒歩12分		
校区	赤道小学校 具志川中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (02)第004579号

エストシティー(株)

住所：沖縄県那覇市おもろまち4-21-32 オアシスおもろ101号室

営業時間：09:00～18:00

定休日：日曜 / 祝日 / GW / 年末年始

TEL：0078-60159-112313

FAX：098-869-8102

HP：http://www.estcity.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.17

