

那覇市安謝1丁目に収益物件出ました 1K×12世帯、2LDK×1世帯の合計13世帯 1階部分は駐車場になっており、各世帯1台有ります お気軽にお問い合わせください！！

【周辺地図】



駐車場あり

年間収入(満室想定時)：約7,680,600円

jimmy's那覇店 車で約3分
 マックスバリュ安謝店 車で約5分
 セブンイレブン那覇銘苅3丁目店 徒歩約5分
 サンエー那覇メインプレイス 車で約6分
 ご見学ご希望の方は事前に中部興産までご連絡ください！
 ご見学・資料のご請求・現地のご案内はお電話でスムーズに行えます！

私たちにお任せください！1982年創業40年以上の実績「夢の住まいに一步ずつつくよう私達がサポートいたします！！」
 中部興産株式会社
 理想の住まい探し、収益物件探しをサポート

1982年創業、40年以上の実績。エリア最多数の店舗で沖縄県の不動産情報を網羅しています。
 初めての不動産購入から運用に関する不安まで、親身になって解決いたします。
 各種ローンのご紹介や資金計画、税金や法律関係もしっかりアドバイスし、お手伝いいたします。



種別	売収益物件		
地域	那覇市安謝		
価格	1.72億円		
駐車場	有	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	4.46%/年	収益目安	768万円/年
その他一時金			

名称	プラージュUehara		
所在地	沖縄県那覇市安謝1 15 4		
築年	2003年7月(築20年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	
建蔽率	50%	容積率	150%
専有面積	380.13m ² (115坪)	土地面積	338.59m ² (102.4坪)
交通	古島駅より徒歩20分 安謝東原公園前バス停より徒歩2分		
校区	安謝小学校 安岡中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (09)第002159号

中部興産(株)那覇新都心店 売買斡旋部

住所：沖縄県那覇市安謝2-4-1

営業時間：09:00～17:30

定休日：日曜日 年末年始(12月29日正午～1月3日)

TEL：0078-60159-244888

FAX：098-860-5562

HP：<http://www.chubu-kosan.co.jp/>

取引態様：専任

更新日：2024.05.17

