

オーナーチェンジ物件 利回り約5.24%。詳細は中部興産(株)那覇新都心店 (098-860-5540) までお問い合わせくださいませ。

【周辺地図】



2階以上

固定資産税(令和5年度)：約5,084円(土地)36,424円(建物)合計41,508円  
 組合費：6,000円/月  
 修繕積立金：3,000円/月  
 駐車場：年に1回抽選。(4,500円/月~7,500円/月)  
 間取り：図面と異なる場合は、現況を優先いたします。

- 周辺環境-
- ・タウンプラザかねひで繁多川市場 車で約2分
  - ・三原りょうぼう 車で約4分
  - ・ファミリーマート真和志小学校前店 徒歩約3分
  - ・琉球銀行寄宮支店 車で約2分
  - ・真和志小学校 徒歩約3分
  - ・寄宮中学校 徒歩約11分

?ご見学ご希望の方は事前に中部興産までご連絡ください!  
 ご見学・資料のご請求・現地のご案内はお電話でスムーズに行えます!  
 私たちにお任せください!



種別	売その他		
地域	那覇市寄宮		
価格	916万円		
駐車場	無	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り		収益目安	
その他一時金			

名称	寄宮市街地分譲住宅404号室		
所在地	沖縄県那覇市寄宮335		
築年	1975年7月(築48年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(SRC造)	所在階数	4階 / 7階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	54.73㎡(16.6坪)	土地面積	4,913.78㎡(1,486.4坪)
交通	寄宮バス停より徒歩4分		
校区			
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (09)第002159号

中部興産(株)那覇新都心店 売買斡旋部

住所：沖縄県那覇市安謝2-4-1

営業時間：09:00 ~ 17:30

定休日：日曜日 年末年始(12月29日正午~1月3日)

TEL：0078-60159-244888

FAX：098-860-5562

HP：http://www.chubu-kosan.co.jp/

取引態様：専任

更新日：2024.05.10

