

表面利回り6.23%
満室時想定賃料 945,000円 / 月
11,340,000円 / 年

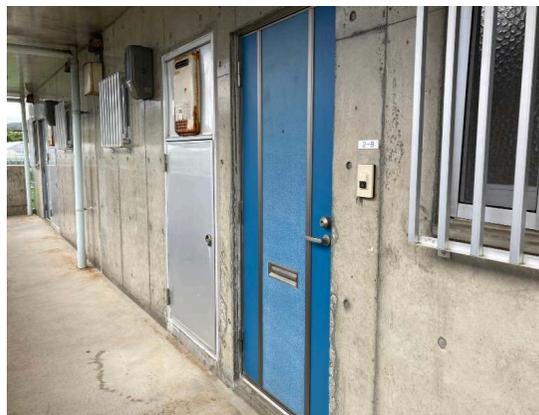
【周辺地図】



駐車場あり

新川地区
1R x 12戸、2LDK x 6戸
現在満室稼働中 ㊦

表面利回り6.23%
満室時想定賃料 945,000円 / 月
11,340,000円 / 年



| | | | |
|--------|---------|-------|-----------|
| 種別 | 売収益物件 | | |
| 地域 | 石垣市新川 | | |
| 価格 | 1.82億円 | | |
| 駐車場 | 有 | 駐車場備考 | |
| 手数料 | | 保証金 | |
| 利回り | 6.23%/年 | 収益目安 | 1,134万円/年 |
| その他一時金 | | | |

| | | | |
|------|---------------------|------|-----------------|
| 所在地 | 沖縄県石垣市新川 2 2 2 2 1 | | |
| 築年 | 2008年12月(築15年) | | |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 第一種中高層 |
| 地目 | 宅地 | 権利 | 所有権 |
| 権利期間 | | 地代 | |
| 建物構造 | 鉄筋(RC造) | 所在階数 | |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 150% |
| 専有面積 | 554.4㎡(167.7坪) | 土地面積 | 534.62㎡(161.7坪) |
| 交通 | ロイヤルマリンパレスバス停より徒歩8分 | | |
| 校区 | 真喜良小学校 石垣中学校 | | |
| 設備 | エレベーター | | |

沖縄県知事免許 (08)第002726号

住宅情報センター(株)アパマンショップ石垣島店

住所：沖縄県石垣市平得58-6

営業時間：10:00 ~ 18:00

定休日：日曜日・祝日

TEL : 0078 - 60159 - 020899

FAX : 0980 - 88 - 6969

HP : <http://www.jjc-ishigaki.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.08.31

