

人気の前島商業地域エリアです。用途色々です。また未掲載物件多数あります。お気軽にお問合せください。

【周辺地図】



約8年前に1800万円程度のリフォーム修繕を行っています。

飲食店の厨房施設は所有者が設備し居抜きで賃貸中です。

備考 【賃料】1階：14.5万円/月

2階：16万円/月

敷金は1階、2階ともに1ヶ月分を預かっています。



種別	売収益物件		
地域	那覇市前島		
価格	7,800万円		
駐車場	無	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	4.7%/年	収益目安	30.5万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市前島 3 - 7 - 6		
築年	1963年4月(築61年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 2階建
建蔽率	80%	容積率	400%
専有面積	193.64㎡(58.6坪)	土地面積	138.41㎡(41.9坪)
交通	美栄橋駅より徒歩12分 とまりん前バス停より徒歩3分		
校区	若狭小学校 那覇中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (02)第004684号

(株)琉笑ホーム

住所：沖縄県那覇市前島2-15-14

営業時間：10:00～17:30

定休日：日曜日・水曜日、公休日、年末年始

TEL：0078-60159-969608

FAX：098-917-2193

HP：<http://ryuwa-home.co.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.06.03

