

【表面利回り6.37%】宇茂佐の森で収益物件出ました 全19世帯アパート 現在満室稼働中です
太陽光収入あり 担当：前田 070-4178-9360

【周辺地図】



○駐車場あり

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧に説明いたします。
無理なセールスは一切いたしません。
お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。
こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。
是非、ご連絡をお待ちしております！



種別	売収益物件		
地域	名護市宇茂佐の森		
価格	1.98億円		
駐車場	22台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	6.3%/年	収益目安	1,250万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県名護市宇茂佐の森 4 - 1 3 - 2		
築年	2007年9月(築16年)		
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 4階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	845.56㎡(255.78坪)	土地面積	877.7㎡(265.5坪)
交通	てだこ浦西駅より徒歩738分 第二宇茂佐バス停より徒歩10分		
校区	屋部小学校まで徒歩9分 屋部中学校まで徒歩16分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許(01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

住所：沖縄県浦添市前田641-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 ※事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-668185

FAX：098-877-0011

HP：https://www.nice-fudousan.com/

取引態様：専属専任

更新日：2024.05.17

