

シンアイマンション泊【年間家賃収入1,998万円】安定の那覇市泊で収益物件出ました
全27世帯+店舗アパート 現在満室稼働中で築5年 担当：照喜名 070-4495-4427

【周辺地図】



駐車場あり

仲介専門の当社だからこそ、物件のメリット～デメリットまで、親切丁寧にご説明いたします。無理なセールスは一切いたしません。お客様に合った、ご満足いただける物件をご案内いたします。こちらの物件以外にも、多数の物件を取り扱っております。是非、ご連絡をお待ちしております！



種別	売収益物件		
地域	那覇市泊		
価格	4億円		
駐車場	4台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	4.9%/年	収益目安	1,998万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市泊1 8 12		
築年	2019年(築5年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 10階建
建蔽率	80%	容積率	400%
専有面積	892.26㎡(269.9坪)	土地面積	251.12㎡(76坪)
交通	美栄橋駅より徒歩9分 崇元寺バス停より徒歩2分		
校区	泊小学校まで徒歩2分 那覇中学校まで徒歩7分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許(01)第005410号

LIXIL不動産ショップ Nice不動産 本店

住所：沖縄県浦添市前田641-1

営業時間：09:00～18:00

定休日：年中無休 事前予約で物件案内は24時まで可能です

TEL：0078-60159-668185

FAX：098-877-0011

HP：<https://www.nice-fudousan.com/>

取引態様：仲介

更新日：2024.09.29

