

海を見下ろす高台にあり、広い敷地内には外国人向け賃貸マンションと外国人向け賃貸戸建が並ぶ2棟のセット販売♪年間家賃収入はなんとなんと1,812万円(満室時)利回り6.47%戸建からでもオーシャンビュー

【周辺地図】



○2階以上 ○最上階 ○駐車場あり

※同一敷地内に戸建の物件があり、まとめて同時販売になります。

【戸建の情報】

建物面積：185.02㎡ (55.96坪)
建物構造：RCB造2階建
間取り：3LDK (LDK35.5/洋13.5・10・9)
築年数：築17年 (平成17年10月築)



種別	売収益物件		
地域	読谷村長浜		
価格	2.8億円		
駐車場	11台	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	6.17%/年	収益目安	1,728万円/年
その他一時金	収支計算書(レントロール)もありますのでお問合せ時にご請求下さい。		

所在地	沖縄県読谷村長浜 - 1 3 1 5 - 1		
築年	2006年11月(築17年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層
地目	原野	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	4階 / 4階建
建蔽率	50%	容積率	100%
専有面積	605.94㎡(183.3坪)	土地面積	2,558㎡(773.8坪)
交通	長浜吹出原バス停より徒歩3分		
校区	渡慶次小学校 読谷中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許(03)第004050号

株式会社サックス沖縄

住所：沖縄県那覇市上之屋1-17-10 上之屋グースビル

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日・GW・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 336510

FAX：098 - 864 - 2601

HP：http://www.thanks-okinawa.com/

取引態様：専任

更新日：2024.05.09

