

お気軽にお問い合わせ首里駅徒歩9分！現在満室で安定収入が見込める収益物件が出ました 賃貸需要が高いエリア！
2Fは店舗スペースとして賃貸にしている為、安定な収入が見込めます！お気軽にお問い合わせ合わせ下さい。



駐車場あり

【創立28年の信頼と実績】
これまで多くのお客様の縁結びをさせて頂きました！
取引したお客様からの紹介やリピートが多いのも信頼の証であると自負しております！
イエステーションは全国に190店舗展開しており、有限会社サンサン沖縄は沖縄県の中部、南部の「地域専門」の不動産です！
地域ごとに専門スタッフを配置し、活動範囲を「広く広く」ではなく「狭く深く」することで最速の情報提供と最適な提案が出来ます。

周辺環境：ファミリーマート首里城東店(徒歩3分)・コープ首里(車5分)

学区区：城東小学校(徒歩7分)・石嶺中学校(徒歩6分)

サンサン沖縄では、「購入ガイド」を使って理想の住まい選びのお手伝いをサポート致します
こちらの物件に関するお問い合わせは、【イエステーション(有)サンサン沖縄ナハ北店】まで！
皆さまからのお問い合わせを、心よりお待ちしております



| | | | |
|--------|----------|-------|--|
| 種別 | 売収益物件 | | |
| 地域 | 那覇市首里石嶺町 | | |
| 価格 | 2.248億円 | | |
| 駐車場 | 10台 | 駐車場備考 | |
| 手数料 | | 保証金 | |
| 利回り | 3.8%/年 | 収益目安 | |
| その他一時金 | | | |

| | | | |
|------|-----------------|------|-----------------|
| 所在地 | 沖縄県那覇市首里石嶺町2丁目 | | |
| 築年 | 2017年9月(築7年) | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第二種住居 |
| 地目 | 宅地 | 権利 | 所有権 |
| 権利期間 | | 地代 | |
| 建物構造 | 鉄筋(RC造) | 所在階数 | - / 4階建 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 専有面積 | 447.45㎡(135.4坪) | 土地面積 | 448.45㎡(135.7坪) |
| 交通 | 石嶺二丁目バス停より徒歩1分 | | |
| 校区 | 城東小学校 石嶺中学校 | | |
| 設備 | エレベーター | | |

沖縄県知事免許 (07)第003051号

イエステーション沖縄 ナハ北店 (有)サンサン沖縄

住所：沖縄県那覇市古島1-26-1 サンサンビル

営業時間：10:00～18:00

1階

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-685921

FAX：098-886-3314

HP：http://www.sunsun-okinawa.com/

取引態様：一般

更新日：2024.09.28

