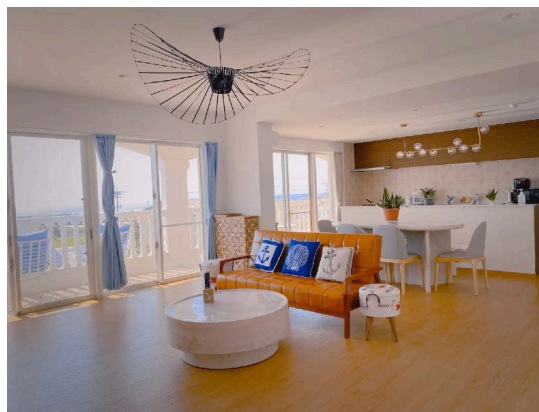


築1年未満の築浅オーシャンビュー物件！  
2～4階のバルコニーからは美しいサンセットも望めます(^^♪  
1階専用庭付き、駐車場各部屋2台付き！

【周辺地図】



○駐車場あり



| 種別     | 売収益物件  |       |          |
|--------|--------|-------|----------|
| 地域     | 読谷村渡慶次 |       |          |
| 価格     | 4.5億円  |       |          |
| 駐車場    | 有      | 駐車場備考 | 有り、各部屋2台 |
| 手数料    |        | 保証金   |          |
| 利回り    |        | 収益目安  |          |
| その他一時金 |        |       |          |

| 名称   | 絶景のオーシャンビューとサンセット！築1年未満の物件です！ |      |              |
|------|-------------------------------|------|--------------|
| 所在地  | 沖縄県読谷村渡慶次 - 1 1 3 3 - 3       |      |              |
| 築年   | 2022年10月(築1年)                 |      |              |
| 都市計画 | 非線引                           | 用途地域 | 無指定          |
| 地目   | 宅地                            | 権利   | 所有権          |
| 権利期間 |                               | 地代   |              |
| 建物構造 | 鉄筋(RC造)                       | 所在階数 | - / 4階建      |
| 建蔽率  | 60%                           | 容積率  | 200%         |
| 専有面積 | 859.48㎡(260坪)                 | 土地面積 | 533㎡(161.2坪) |
| 交通   | 渡慶次寺原バス停より徒歩4分                |      |              |
| 校区   | 渡慶次小学校<br>読谷中学校               |      |              |
| 設備   | エレベーター                        |      |              |

沖縄県知事免許(01)第005221号

**(株)NEXTSTAGE**

住所：沖縄県那覇市おもろまち4-16-5 サンライズGINOZA3F

営業時間：10:00～19:00

定休日：日曜日

TEL：0078 - 60159 - 580019

FAX：098 - 988 - 3367

HP：https://next-stage1.co.jp/

取引態様：一般

更新日：2024.05.07

