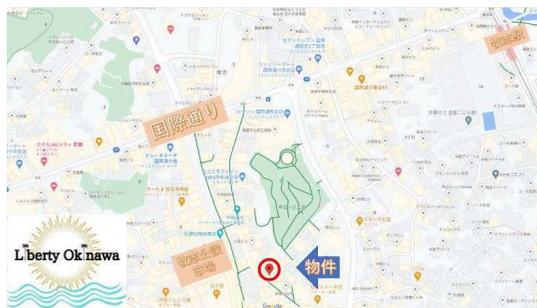


【めったに出ない好立地条件で表面利回り11%の収益物件】 現在月16万5千円で飲食店へ賃貸中 旧法借地上の建物の売買です 詳細お気軽にお問い合わせください

【周辺地図】



旧法借地上の建物の売買です
 月々の地代は21,300円です
 A building for sale on leased land with a yield of 11%. There are currently occupied stores.
 Currently has monthly rental income of 165,000 yen.
 Please contact us in Japanese.



| | | | |
|--------|---------|-------|---------|
| 種別 | 売収益物件 | | |
| 地域 | 那覇市牧志 | | |
| 価格 | 1,800万円 | | |
| 駐車場 | 無 | 駐車場備考 | |
| 手数料 | | 保証金 | |
| 利回り | 11%/年 | 収益目安 | 198万円/年 |
| その他一時金 | | | |

| | | | |
|------|---------------------------|------|---------|
| 所在地 | 沖縄県那覇市牧志3 8 3 1 7 | | |
| 築年 | | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 商業 |
| 地目 | | 権利 | 旧法地上 |
| 権利期間 | | 地代 | |
| 建物構造 | 木造・その他 | 所在階数 | - / 2階建 |
| 建蔽率 | 80% | 容積率 | 400% |
| 専有面積 | 27.33㎡(8.3坪) | 土地面積 | |
| 交通 | 牧志駅より徒歩9分 三越前バス停より徒歩4分 | | |
| 校区 | 壺屋小学校 神原中学校 | | |
| 設備 | エレベーター | | |

沖縄県知事免許(01)第005395号

(株)リバティー沖縄

住所：沖縄県那覇市樋川2-3-1 のうれんプラザ208-2

営業時間：09:30 ~ 18:30

定休日：・日曜日、水曜日
 2023年12月27日 ~ 2024年1月4日は年末年始休暇となります。

TEL : 0078 - 60159 - 532792

FAX : 098 - 832 - 7744

HP : <http://liberty-okinawa.sesh.estate/>

取引態様：仲介
 更新日：2024.09.19

