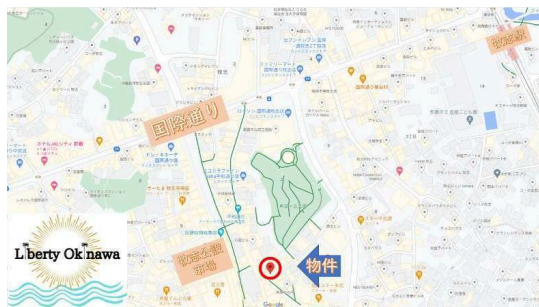


**【めったに出ない好立地条件で表面利回り11%の収益物件】** 現在月16万5千円で飲食店へ賃貸中 旧法借地上の建物の売買です 詳細お気軽にお問い合わせください

【周辺地図】



旧法借地上の建物の売買です  
 月々の地代は21,300円です  
 A building for sale on leased land with a yield of 11%. There are currently occupied stores.  
 Currently has monthly rental income of 165,000 yen.  
 Please contact us in Japanese.



種別	売収益物件		
地域	那覇市牧志		
価格	1,800万円		
駐車場	無	駐車場備考	
手数料		保証金	
利回り	11%/年	収益目安	198万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県那覇市牧志3 8 3 1 7		
築年			
都市計画	市街化区域	用途地域	商業
地目		権利	旧法地上
権利期間		地代	
建物構造	木造・その他	所在階数	- / 2階建
建蔽率	80%	容積率	400%
専有面積	27.33㎡(8.3坪)	土地面積	
交通	牧志駅より徒歩9分 三越前バス停より徒歩4分		
校区	壺屋小学校 神原中学校		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許(01)第005395号

**(株)リバティー沖縄**

住所：沖縄県那覇市樋川2-3-1 のうれんプラザ208-2

営業時間：09:30 ~ 18:30

定休日：・日曜日、水曜日  
 2023年12月27日 ~ 2024年1月4日は年末年始休暇となります。

TEL : 0078 - 60159 - 532792

FAX : 098 - 832 - 7744

HP : <http://liberty-okinawa.sesh.estate/>

取引態様：仲介  
 更新日：2024.09.19

