

【オーナーチェンジ物件】現在満室稼働中♪1LDKと2LDKの複合タイプでオートロックや浴室乾燥機、エアコン、システムキッチン等設備が充実しております♪託一不動産名護店0980-45-0055

【周辺地図】



駐車場あり

【物件情報】

土地：909.24㎡（275.05坪）
建物：901.38㎡（272.67坪）
年間収入：13,680,000円
表面利回り：5.4%

【周辺施設】

・セブンイレブン宇茂佐店まで...110m
・北部地区医師会病院まで...1,000m
・宇茂佐郵便局まで...600m
・ガスト名護店まで...900m
・名桜大学まで...2.7km

お気軽にお問合せ下さい♪
託一不動産名護店：0980-45-0055



種別	売収益物件		
地域	名護市宇茂佐		
価格	2.52億円		
駐車場	28台	駐車場備考	普通区画：17 軽区画：11
手数料		保証金	
利回り	5.4%/年	収益目安	1,368万円/年
その他一時金			

所在地	沖縄県名護市宇茂佐 - 1 5 4 6 -		
築年	2015年9月(築8年)		
都市計画	非線引	用途地域	未指定
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 4階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	901.38㎡(272.67坪)	土地面積	909.24㎡(275.05坪)
交通	ワタンジャ原バス停より徒歩6分		
校区	屋部小学校まで徒歩25分 屋部中学校まで徒歩18分		
設備	エレベーター		

沖縄県知事免許 (2)第4969号

託一不動産(株)

住所：沖縄県那覇市安里361番地34

営業時間：09:00～17:45

定休日：祝日、土曜日（名護店・美里店は日曜日営業中）

TEL：0078-60159-222856

FAX：098-894-8321

HP：https://www.takuichi.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.02

