物件番号：872-1574

予約殺到中？！民泊：賃貸中の一等アパートが出ました！築10年！民泊で年777万(利回り約6%)！日中はオーシャンビュー、夕方はベイブリッジが見えます人気の宇治伯エリアで投資物件はいかがでしょうか？☆

【周辺地図】

【提供サイト】
・JP：https://www.agoda.com/ja/search/okinawa-main-island-jp.html?cid=-42&ds=Ab0qNDM0MDY1ZDIz
・JP：https://www.booking.com/hotel/jp/furusatonoie-00-jp.html
・JP：https://www.booking.com/hotel/jp/furusatonoie-00-jp.html

・周辺環境
・ローソン 宜野湾コーロンシティ ８７７７８０ｍ(約３３０ｍ)
・マツモトキヨシ ８７８８８０ｍ(約３３０ｍ)
・マックスバリュ ８７８８８０ｍ(約３３０ｍ)
・ローソン ８７８８８０ｍ(約３３０ｍ)
・ファミリーマート ８７８８８０ｍ(約３３０ｍ)
・フレッシュアイ ８７８８８０ｍ(約３３０ｍ)
・コープ おとなり ８７８８８０ｍ(約３３０ｍ)
・ローソン ８７８８８０ｍ(約３３０ｍ)
・沖縄県立宜野湾高等学校 ８７８８８０ｍ(約３３０ｍ)
・宜野湾市立宜野湾小学校 ８７８８８０ｍ(約３３０ｍ)
・浦添市立前田小学校 ８７８８８０ｍ(約３３０ｍ)

一つ入居させて頂き～

☆ご契約・お客様のご事情事情等、ギリギリ対応致しますのでインストラクターへお申し付けください。

☆現状渡し・住宅ローン審査機能：お客様に対しお金を貸す機能に、機能を提案提供をさせてもらえて、無理のない適切なローンを組ることができます。

☆専門成功、現地対策：しっかりと物件ツアーの後ありますので「実際に現物をご用意いたします。ご家族のお入居のイメージを出来ればいたします。

☆本物ご品質：当ビルから物件が見つかりましたら、個人情報と物件を同意へ連絡します。物件情報と事件況、契約現状の調整を行います。

☆契約・重要事項の説明：ご入居しあ？？？ルが無いよう、事前に物件や契約の内容をしっかりご確認いただきます。無事契約が完了しましたら、住宅ローンや法務関係のお手伝いまでご案内いたします。

☆現状渡し・諸の引き渡し：特ちご様へ入さ引き渡します！その後のアフターサービスもゼロ？？？システムお任せください。

☆フォーム工事や引越し業者の手配、住宅ローン（地銀・ネットバンク）契約等、ワンストップ対応致します。

・現入居者様専用情報等～
■物件ロビー
■入居管理が出来ることから流失心理を知りたいと
■ご入居者様の安心
■安全でこれは、所要は生活考えれ
相談で無ものとか～
一緒に相談しながら、物件スキップがかかりやすくご説明します！

◆ご家族お願いで安全確認に対面しくださいノ
キッズスペース（近隣に現場事故対策）
各中間者のお客様方もかして、専門家しもご相談致します！

◆お客様のご家族に対応に対面作法とかてご実況する物件ツアーも提案しております。

★パスステ＠サンパーク通りの通路はサインスタグラムにて物件情報も公開しております！
【Hashtag_：2017年8月8日ポンパ入り】

種別	売収益物件		
地域	宜野湾市宇地泊		
価格	1.248億円		
駐車場	無	駐車場備考	-
手数料		保証金	
利回り	6%/年	収益目安	777万円/年
その他一時金	◆ご契約時に手付金と収入印紙代が別途必要となります。専属のファイナンシャルプランナー＆上級相続支援コンサルタント提携♪その他、決済時に係る費用・手数料等お気軽にお問い合わせください。		

名称	はなハウス		
所在地	沖縄県宜野湾市宇地泊２‐１６‐６		
築年	2014年10月(築9年)		
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居
地目	宅地	権利	所有権
権利期間		地代	
建物構造	鉄筋(RC造)	所在階数	- / 3階建
建蔽率	60%	容積率	200%
専有面積	192.21㎡(58.1坪)	土地面積	153㎡(46.3坪)
交通	浦添前田駅より徒歩59分 宇地泊バス停より徒歩2分		
校区	大謝名小学校まで徒歩9分 真志喜中学校まで徒歩12分		
設備	エレベーター		

国土交通大臣免許　(02)第009251号

ハウスドゥ　サンパーク通り浦添　(株)Ｒ－ＪＡＰＡＮ

住所：沖縄県浦添市城間4-6-2

営業時間：10:00～19:00　　定休日：水・年末年始

TEL：0078 - 60159 - 718965

FAX：098 - 876 - 5456

HP：https://sunparkdoriurasoe-housedo.com/

取引態様：一般

更新日：2024.09.16