

月々返済例：月々84,340円～ 今の家賃と住宅ローン比べてみませんか(^ ^)
? 自己資金なしでもご相談ください♪ 住宅ローンの事などサポートいたします。

【間取り図】



2階以上 ルーフバルコニー
駐車場あり 駐車場2台以上



私道負担有り。367㎡、1～6、8～13号棟の共有持分1/12
6, 8号棟協定部分あり。(6号棟16.5㎡、8号棟16.5㎡)

月々84,340円～総額3,480万円・金利0.775%・40年借入・
ボーナス払い0円 借入総額や金利・借入年数により異な
ります。*****

朝、夜間の内覧も可能!!
「ここが気になる」「ここが聞きたい」
いつでもお気軽にアイエー住宅販売へお電話下さい♪

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市古謝		
価格	3,480万円		
駐車場	2台	駐車場 備考	区画ご確認下さい
その他 一時金	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。額面 の相談等、詳しくは担当者までお問合せ下さい。		

名称	クレイドルガーデン 沖縄市古謝第5 - 全13棟		
所在地	沖縄県沖縄市古謝3 - 960 - 1		
築年	新築 2024年1月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	畑	土地権利	所有権
建蔽率	70%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有
道路幅員	北 約4m	接道状況	一方
主要 採光面	南	国土法 届出	不要
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	129.65㎡(39.2坪)
間取り	4LDK(和4 / 洋7.5・6.5・5 / LDK16)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩230分 泡瀬二区バス停より徒歩3分		
校区	美東小学校まで徒歩14分 沖縄東中学校まで徒歩13分		
設備	システムキッチン	カウンターキッ チン	IHクッキングヒ ーター
	浴室乾燥機	洗濯洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインク ロゼット	床下収納	インターネット無 料
オール電化	上水	下水	浄水器
			トイレ2カ所
			モニター付きイン ターホン
			プロパンガス

国土交通大臣免許 (03)第008590号

(株)アイエー住宅販売

住所：沖縄県嘉手納町水釜147

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-388196

FAX：098-989-1185

HP：<https://aia-naha.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.12

