物件番号：1024-1601

月々106,394円～★新規分譲開始♪【グラファーレ沖縄市胡屋２期-５号棟-】全５棟☆今の家賃と住宅ローン比べてみませんか(^∀^)？自己資金なしでもご相談ください♪住宅ローンの事などサポートいたし

【間取り図】

◯2階以上 ◯駐車場あり

※私道170㎡×1/12持分有 ※私道52㎡×1/12持分有
****
月々106,394円～総額4,390万円・金利0.775%・40年借入・ボーナス払い0円 ※借入総額や金利・借入年数により異なります
****
☆子育てエコホーム支援事業☆

対象となる方
●子育て世帯又は若者夫婦世帯。

申請期限
2024年3月中旬～予算上限に達するまで（遅くとも2024年12月31日まで）
※詳しくは担当まで♪

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市胡屋		
価格	4,188万円		
駐車場	2台	駐車場備考	
その他一時金	ご契約時にお手付金と契約書へ貼り付ける印紙代が必要です。その他、詳細などは営業よりご説明いたします。		

名称	グラファーレ沖縄市胡屋２期－５号棟－		
所在地	沖縄県沖縄市胡屋４－３０－５		
築年	新築 2024年6月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有(22㎡)
道路幅員	南西 約4m	接道状況	一方
主要採光面		国土法届出	不要
建物面積	96.88㎡(29.3坪)	土地面積	133.24㎡(40.3坪)
間取り	4 LDK(洋 9・5.25・5.25・4 / LDK 16)		
交通	沖縄こどもの国バス停より徒歩3分		
校区	諸見小学校まで徒歩7分 コザ中学校まで徒歩10分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
	ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
	オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

国土交通大臣免許　(03)第008590号
(株)アイエー住宅販売
住所：沖縄県嘉手納町水釜147
営業時間：09:00～18:00
定休日：水曜日
TEL：0078 - 60159 - 388196
FAX：098 - 989 - 1185
HP：https://aia-naha.jp/

取引態様：専任
更新日：2024.06.01