

【月々84,267円～】 子育てエコホーム支援事業 対象物件  
 早朝、夜間、いつでもご案内可能です  
 まずはご覧になりませんか？お悩みの住宅ローンの相談もお任せ下さい！お気軽にアイエー住宅販売まで

【間取り図】

**5号棟**  
 4LDK  
 ●土地面積 / 141.53㎡  
 ●建物面積 / 94.77㎡  
 ●建築確認番号: 第PA-23-10339-1号

**並列3台駐車可能!**



2階以上 ルーフバルコニー  
 駐車場あり 駐車場2台以上



月々84,267円～総額3,477万円・金利0.775%・40年借入・ボーナス払い10円  
 借入総額や金利・借入年数により異なります。  
 .....  
 絶対高さ10m  
 位置指定道路他454.46㎡共有持分1/12、上下水本管は施設管、1・7号棟は道路斜線制限に伴う増の制限あり。  
 .....  
 子育てエコホーム支援事業  
 対象となる方  
 子育て世帯又は若者夫婦世帯。  
 申請期限  
 2024年3月中旬～予算上限に達するまで(遅くとも2024年12月31日まで)  
 詳しくは担当まで  
 .....  
 .....

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市知花		
価格	3,477万円		
駐車場	3台	駐車場備考	区画ご確認ください
その他一時金	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。額面の相談等、詳しくは担当者までお問合せ下さい。		

名称	クレイドルガーデン沖縄市知花第4 5号棟(全7棟)		
所在地	沖縄県沖縄市知花6 480 15		
築年	新築 2024年3月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有(37.87㎡)
道路幅員	南西約4m	接道状況	一方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	94.77㎡(28.7坪)	土地面積	141.53㎡(42.1坪)
間取り	4LDK(和4 / 洋7・6・5.2 / LDK 16.5)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩250分 美里中学校前バス停より徒歩2分		
校区	美里小学校まで徒歩25分 美里中学校まで徒歩9分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
ガス衣類乾燥機			モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器
			プロパンガス

国土交通大臣免許 (03)第008590号  
**(株)アイエー住宅販売**  
 住所：沖縄県嘉手納町水釜147  
 営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL : 0078 - 60159 - 388196

FAX : 098 - 989 - 1185

HP : <https://aia-naha.jp/>

取引態様：仲介  
 更新日：2024.09.28

