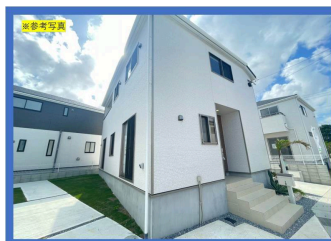


月々64,951円～【糸満市山城】全2棟分譲中 駐車スペースは嬉しい3台付き 子育てエコホーム支援事業 対象物件 詳しくは担当まで

【間取り図】

4LDK



配置図



2階以上 ルーフバルコニー  
駐車場あり 駐車場2台以上



月々64,951円～総額2,680万円・金利0.775%・40年借入・ボーナス払い0円  
借入総額や金利・借入年数により異なります。  
.....  
子育てエコホーム支援事業  
対象となる方  
子育て世帯又は若者夫婦世帯。  
申請期限  
2024年3月中旬～予算上限に達するまで(運くとも2024年12月31日まで)  
詳しくは担当まで  
.....  
【summerキャンペーン】2024/7/1～8/31まで  
Aコース：キャッシュバック  
Bコース：ホームセキュリティ(2年)  
Cコース：エアコン2台プレゼント  
Dコース：外構工事  
条件がありますので詳細はスタッフへご確認ください

|        |  |       |            |
|--------|--|-------|------------|
| 種別     | 売一戸建て  |       |            |
| 地域     | 糸満市山城  |       |            |
| 価格     | 2,680万円  |       |            |
| 駐車場    | 3台   | 駐車場備考 | 区画ご確認ください。 |
| その他一時金 | ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。額面の相談等、詳しくは担当者までお問合せ下さい。 |       |            |

|         |                                 |           |             |              |
|---------|---------------------------------|-----------|-------------|--------------|
| 名称      | クレイドルガーデン 糸満市山城第1 - 2号棟(全2棟)    |           |             |              |
| 所在地     | 沖縄県糸満市山城 78                     |           |             |              |
| 築年      | 新築 2024年6月(築0年)                 |           |             |              |
| 引渡し     | 応相談                             | 現況        | 完成済         |              |
| 都市計画    | 市街化区域                           | 用途地域      | 無指定         |              |
| 地目      | 宅地                              | 土地権利      | 所有権         |              |
| 建蔽率     | 60%                             | 容積率       | 200%        |              |
| 階建て     | 2階建て                            | 私道負担      | 無           |              |
| 道路幅員    | 西約5m                            | 接道状況      | 一方          |              |
| 主要採光面   | 南                               | 国土法届出     | 不要          |              |
| 建物面積    | 95.57㎡(28.9坪)                   | 土地面積      | 140㎡(41.9坪) |              |
| 間取り     | 4LDK(和4.5 / 洋7.7・6・6 / LDK16.7) |           |             |              |
| 交通      | 奥武山公園駅より徒歩172分<br>井原入口バス停より徒歩8分 |           |             |              |
| 校区      | 喜屋武小学校まで徒歩25分<br>三和中学校まで徒歩27分   |           |             |              |
| 設備      | システムキッチン                        | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機        |
|         | 浴室乾燥機                           | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座      | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                    | 床下収納      | インターネット無料   | モニター付きインターホン |
| オール電化   | 上水                              | 下水        | 浄化槽         | 浄水器          |

国土交通大臣免許 (03)第008590号

(株)アイエー住宅販売

住所：沖縄県嘉手納町水釜147

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-388196

FAX：098-989-1185

HP：https://aia-naha.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.06.28

