

月々96,652円～人気エリア！【読谷村渡具知】限定1棟！大容量W・I・C、広々寝室8.75帖  
子育てエコホーム支援事業 対象物件！

【間取り図】



2階以上 外断熱 制震/免震構造  
駐車場あり 駐車場2台以上



月々96,652円～総額3,988万円・金利0.775%・40年借入・ボーナス払い10円  
借入総額や金利・借入年数により異なります。

子育てエコホーム支援事業

対象となる方  
子育て世帯又は若者夫婦世帯。

申請期限  
2024年3月中旬～予算上限に達するまで(遅くとも2024年12月31日まで)  
詳しくは担当まで

種別	売一戸建て		
地域	読谷村渡具知		
価格	3,988万円		
駐車場	2台	駐車場備考	区画ご確認下さい
その他一時金	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。額面の相談等、詳しくは担当者までお問合せ下さい。		

名称	グラファール 読谷村渡具知 - 全1棟			
所在地	沖縄県読谷村渡具知 4 9			
築年	新築 2024年6月(築0年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	60%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	南約5m	接道状況	二方	
主要採光面	南	国土法届出	不要	
建物面積	97.5㎡(29.5坪)	土地面積	107.01㎡(32.4坪)	
間取り	4LDK(洋 8.75・5.75・5.25・4.5 / LDK 16.37)			
交通	てだこ浦西駅より徒歩224分 渡具知後原バス停より徒歩3分			
校区	古堅南小学校まで徒歩14分 古堅中学校まで徒歩51分			
設備	システムキッチン	カウンタートップ	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

国土交通大臣免許 (03)第008590号

(株)アイエー住宅販売

住所：沖縄県嘉手納町水釜147

営業時間：09:00～18:00

定休日：水曜日

TEL：0078-60159-388196

FAX：098-989-1185

HP：https://aia-naha.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.06.26

