物件番号：1024-1816

月々94,277円～【グラファーレ 読谷村瀬名波】全4棟建築中♪小学校まで徒歩4分なので安心して子育てできます(^^)/　子育てエコホーム支援事業　対象物件！！詳しくはアイエー住宅販売まで☆

【間取り図】

◯2階以上 ◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

※文化財保護法、景観法、農地法

月々94,277円～総額3,890万円・金利0.775%・40年借入・ボーナス払い０円
※借入総額や金利・借入年数により異なります。
****
☆子育てエコホーム支援事業☆

対象となる方
●子育て世帯又は若者夫婦世帯。

申請期限
2024年3月中旬～予算上限に達するまで（遅くとも2024年12月31日まで）
※詳しくは担当まで♪

種別	売一戸建て		
地域	読谷村瀬名波		
価格	3,890万円		
駐車場	2台	駐車場備考	区画ご確認下さい。
その他一時金	ご契約時に、お手付金と印紙が必要となります。額面の相談等、詳しくは担当者までお問合せ下さい。		

名称	グラファーレ読谷村瀬名波－１号棟（全４棟）		
所在地	沖縄県読谷村瀬名波‐３６‐１		
築年	新築 2024年11月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	西 約4.4m	接道状況	二方
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	101.85㎡(30.8坪)	土地面積	153.35㎡(46.4坪)
間取り	4 LDK(洋 7.75・6・5.25・5 / LDK 18)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩319分 渡慶次小学校バス停より徒歩3分		
校区	渡慶次小学校まで徒歩3分 読谷中学校まで徒歩39分		

設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

国土交通大臣免許　(03)第008590号
(株)アイエー住宅販売
住所：沖縄県嘉手納町水釜147
営業時間：09:00～18:00　定休日：水曜日
TEL：0078 - 60159 - 388196
FAX：098 - 989 - 1185
HP：https://aia-naha.jp/

取引態様：専任
更新日：2024.09.24