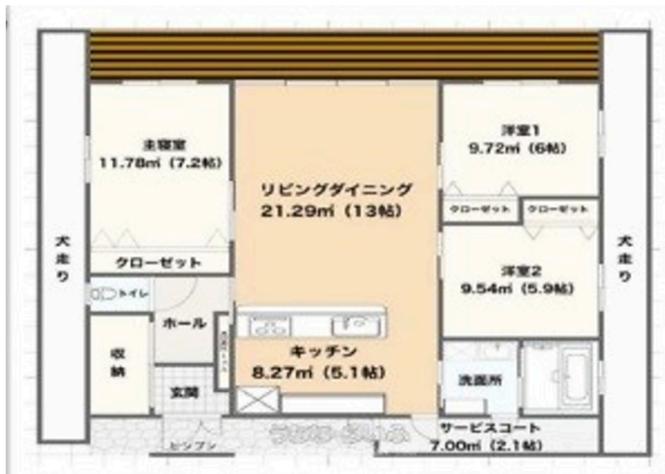


# 【うるま市勝連南風原ていだむるぶし】閑静な住宅街

【間取り図】



駐車場あり 駐車場2台以上



種別	売一戸建て		
地域	うるま市勝連南風原		
価格	4,580万円		
駐車場	有	駐車場備考	
その他一時金	管理費：5,000円/月額 修繕積立金：4,200円/月額 修繕積立基金：20,700円（契約時1回のみ） 土地固定資産税：22,735円（令和5年度）		

名称	ていだむるぶし勝連3号地		
所在地	沖縄県うるま市勝連南風原 3 5 1 2 8		
築年	新築 2024年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	1階建て	私道負担	無
道路幅員	西 約6m	接道状況	
主要採光面	南	国土法届出	不要
建物面積	91㎡(27.5坪)	土地面積	275.1㎡(83.21坪)
間取り	3LDK(洋 7.2・6・5.9)		
交通	浜屋入口バス停より徒歩3分		
校区	南原小学校まで徒歩28分 与勝中学校まで徒歩10分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

国土交通大臣免許 (03)第008590号

**(株)アイエー住宅販売**

住所：沖縄県嘉手納町水釜147

営業時間：09:00 ~ 18:00

定休日：水曜日

TEL : 0078 - 60159 - 388196

FAX : 098 - 989 - 1185

HP : <https://aia-naha.jp/>

取引態様：一般

更新日：2024.09.20

