

オープンハウス開催・見るだけ、聞くだけOK
敷地広々約47坪。好評につき全3棟中ラスト1棟！！
閑静な住宅地に魅了的な新築戸建て販売中(^^)是非、お気軽にお問い合わせください！

【間取り図】



※略図につき、相違のある場合は現況優先となります。



合同会社 丸伊不動産



2階以上 南向き 駐車場あり



並列駐車2台・閑静な住宅地。
資金計画・仮審査のお手伝いも無料で
行っておりますのでご安心ください！
！

| | | | |
|--------|---------|-------|------|
| 種別 | 売一戸建て | | |
| 地域 | 中城村北浜 | | |
| 価格 | 3,190万円 | | |
| 駐車場 | 2台 | 駐車場備考 | 並列駐車 |
| その他一時金 | | | |

| | | | |
|---------|------------------------------|-------------|---------------------------|
| 所在地 | 沖縄県中城村北浜 1 3 5 | | |
| 築年 | 2023年12月(築0年) | | |
| 引渡し | 応相談 | 現況 | |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | 用途地域 | 無指定 |
| 地目 | 宅地 | 土地権利 | 所有権 |
| 建蔽率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 階建て | 2階建て | 私道負担 | 無 |
| 道路幅員 | 南側 約5.49m | 接道状況 | 南側5.49-6.29M |
| 主要採光面 | | 国土法届出 | 不要 |
| 建物面積 | 100.19㎡(30.3坪) | 土地面積 | 157.4㎡(47.6坪) |
| 間取り | 4 LDK(和 4.5 / 洋 4.87・8・6) | | |
| 交通 | 和宇慶バス停より徒歩10分 | | |
| 校区 | 津覇小学校まで徒歩18分 中城中学校まで徒歩47分 | | |
| 設備 | システムキッチン カウンターキッチン | IHクッキングヒーター | 食器乾燥機 |
| | 浴室乾燥機 | 洗髪洗面化粧台 | トイレ2カ所 |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット | 床下収納 | インターネット無料 モニター付きインターホン |
| オール電化 | 上水 | 下水 | プロパンガス |

沖縄県知事免許(01)第005161号

合同会社丸伊不動産

住所：沖縄県宜野湾市真志喜3-17-10-102

営業時間：09:00～18:00

定休日：日・祝日

TEL：0078-60159-170584

FAX：098-943-9344

HP：https://www.marui.info/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.18

