

【C号棟】高い強度を誇る鉄筋コンクリート造です カースペース4台分で来客時も安心 うるま  
BLOショッピングモールまで車で5分 飲食、物販、スーパー、フィットネスジムなど施設が充実

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上

月々支払例110,805円  
(金利0.675%・40年借入・ボーナス払いなしの場合  
借入総額や金利・借入年数により異なります)

どうぞ家賃を払うなら、そのお金を住宅購入資金にして憧れのマイホームを手に入れてみませんか？  
今の生活・お家賃に合わせた、お客様にとってピッタリなお家探しをサポートします。  
住宅ローンのご相談やお手続きも、ファイナンシャルプランナーの在籍する当店なら任せて安心。  
他にも多数物件を取り揃えておりますので、あなたにピッタリなお家をご紹介します差し上げます。  
夜間でも土日祝でも、内覧のご希望に応じます。まずはお気軽にご連絡ください。  
目指せ沖縄満足度ナンバーワン！を合言葉に、沖縄で一番の迅速・丁寧な対応を心掛けています。



| 種別     | 売一戸建て                                                                      |       |       |
|--------|----------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 地域     | うるま市仲嶺                                                                     |       |       |
| 価格     | 4,660万円                                                                    |       |       |
| 駐車場    | 4台                                                                         | 駐車場備考 | 車種による |
| その他一時金 | ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。<br>住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきません。 |       |       |

|           |                                      |           |              |              |
|-----------|--------------------------------------|-----------|--------------|--------------|
| 名称        | うるま市仲嶺 C 棟 鉄筋コンクリート造 3 L D K 駐車場 4 台 |           |              |              |
| 所在地       | 沖縄県うるま市仲嶺 - 4 9 5 - 1 0              |           |              |              |
| 築年        | 新築 2024年3月(築0年)                      |           |              |              |
| 引渡し       | 応相談                                  | 現況        | 完成済          |              |
| 都市計画      | 非線引                                  | 用途地域      | 未指定          |              |
| 地目        | 原野                                   | 土地権利      | 所有権          |              |
| 建蔽率       | 60%                                  | 容積率       | 200%         |              |
| 階建て       | 2階建て                                 | 私道負担      | 有            |              |
| 道路幅員      | 東 約5m                                | 接道状況      | 一方           |              |
| 主要<br>採光面 | 一方                                   | 国土法<br>届出 | 不要           |              |
| 建物面積      | 95.62㎡(28.9坪)                        | 土地面積      | 297㎡(89.8坪)  |              |
| 間取り       | 3 LDK                                |           |              |              |
| 交通        | てだこ浦西駅より徒歩269分<br>仲嶺ハイツ入口バス停より徒歩6分   |           |              |              |
| 校区        | 田場小学校まで徒歩17分<br>具志川東中学校まで徒歩15分       |           |              |              |
| 設備        | システムキッチン                             | カウンターキッチン | I Hクッキングヒーター | 食器乾燥機        |
|           | 浴室乾燥機                                | 洗髪洗面化粧台   | 温水洗浄便座       | トイレ2カ所       |
| ガス衣類乾燥機   | ウォークインクローゼット                         | 床下収納      | インターネット無料    | モニター付きインターホン |
| オール電化     | 上水                                   | 下水        | 浄水器          | プロパンガス       |

沖縄県知事免許(01)第005575号

コーラルハウジング株式会社

住所：沖縄県うるま市石川伊波993

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日祝  
17：30以降及び土日祝はご予約制とさせていただきます

TEL：0078-60159-340903

FAX：098-923-0091

HP：https://www.coralhousing.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.26

