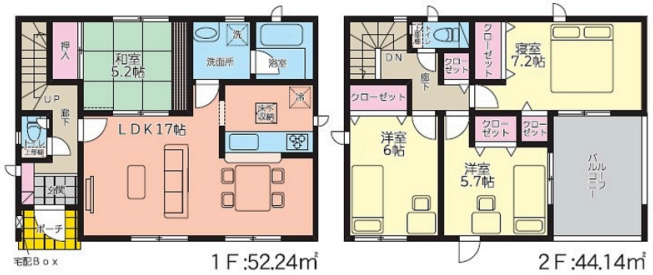
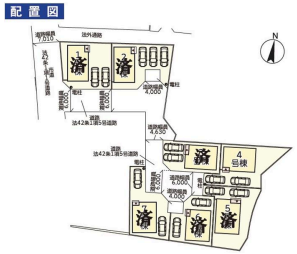
物件番号：10560-115

価格改定☆スーパー・飲食・物販・フィットネスジムなど揃っていて生活便利　　うれしいお庭付きの物件です　くつろぎ空間の和室あり　　ゲストの宿泊部屋としても活躍します！【月々6万円台～】

【間取り図】





◯2階以上 ◯庭付き
◯即入居可◯駐車場あり
◯駐車場2台以上

私道3004共有持ち分1/71(地上権設定あり)
特殊自動車2号 計11.34㎡(共有持分1/7)
特定用途制限地域、景観地区

◆月々支払例(50,000円
(借入金額2,400万円・金利0.675%・40年借入・ボーナス払いなしの場合 ※借入総額や金利・借入年数により異なります)

どうせ家賃を払うなら、その金を住宅購入資金にして理想のマイホームを手に入れてみませんか？
今の生活・お家賃に合わせた、お得様にとってピッタリなお家探しをサポートします。
住宅ローンのご相談から引き渡しも、ファイナンシャルプランナーの在籍する当社なら任せて安心♪
他にも多数物件を取り揃えておりますので、あなたにピッタリなお家をご紹介して参ります☆
定休日も土日祝でも、平日夜にご来店とさまざまで、まずはお気軽にご連絡ください。
当社が沖縄県知事ナンバーワン！を合言葉に、沖縄で一番の店舗・丁寧な対応を心掛けています♪

【お問合わせ物件以外のご紹介ご案内】
売主様のご都合等により、インターネットに掲載が出来ない物件が出来ない物件や、未公開物件も多数在庫がございます。当物件以外でもご希望の条件に近い物件も合わせてご紹介いたします。
他社様の掲載物件でもご紹介いたしますので、お気軽にお問い合わせください。

【内見のご予約につきまして】
事前に多少のお時間を要しますので、事前にご連絡をいただけますとお待たせせずにご案内が出来ます。夕方以降など営業時間外や、土日祝も対応いたしますのでお問い合わせください。

【連絡方法はお客様のご希望に合わせて】
「自分は仕事で電話にはとことが出来ない」
「LINEやショートメッセージで連絡で欲しい」
など、お客様のご都合に合わせた方法でやり取りを行います。
公式LINEもございますので、個人間でのLINEの交換に抵抗がある方でも安心です。

【住宅ローンに興味している当社だからこそ】
月々いくら払えば良さまざま？
今の家賃と同じくらいの金額で家が買えますか？
他にローンがあるけど、審査は通りますか？
どの銀行で借りたら安く借りられますか？
…など、住宅ローンアドバイザーが無料で丁寧に対応します。
初めての住宅ローンは心配な事が多いと思いますが、大船に乗ったつもりでお任せください！

種別	売一戸建て		
地域	うるま市勝連南風原		
価格	2,480万円		
駐車場	2台	駐車場備考	※車種による
その他一時金	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。 住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきません♪		

名称	うるま市勝連南風原　第４　４号棟　４ＬＤＫ		
所在地	沖縄県うるま市勝連南風原 - １９００ -		
築年	2023年9月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	有(390㎡)
道路幅員	西 約6m	接道状況	一方
主要採光面	一面採光	国土法届出	不要
建物面積	96.38㎡(29.2坪)	土地面積	163.27㎡(49.4坪)
間取り	4 LDK(和 5.2 / 洋 7.2・6・5.7 / LDK 17)		
交通	浜屋入口バス停より徒歩4分		
校区	南原小学校まで徒歩10分 与勝中学校まで徒歩17分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座
	ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納
	オール電化	上水	下水
			浄水器

沖縄県知事免許(01)第005575号

コーラルハウジング株式会社

住所：沖縄県うるま市石川伊波993

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日祝
※１７：３０以降及び土日祝はご予約制とさせていただいております

TEL：0078 - 60159 - 340903

FAX：098 - 923 - 0091

HP：https://www.coralhousing.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.31