

【1号棟】2.2帖のウォークインクローゼット付きで収納豊富♪ 並列3台駐車可能
スバリュ知花店まで車で4分！普段のお買い物に便利な立地です

マック

種別	売一戸建て		
地域	沖縄市知花		
価格	3,980万円		
駐車場	3台	駐車場備考	担当者にお問い合わせください。
その他一時金	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。 住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきません。		

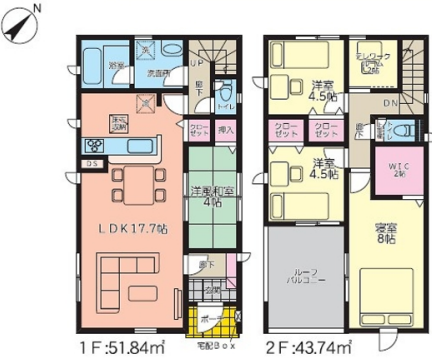
名称	沖縄市知花 第4 全7棟 1号棟		
所在地	沖縄県沖縄市知花6-27-43		
築年	新築 2024年3月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	第一種低層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	50%	容積率	100%
階建て	2階建て	私道負担	有(454.46㎡)
道路幅員	南東 約5.4m	接道状況	二方
主要採光面	二面採光	国土法届出	不要
建物面積	95.58㎡(28.9坪)	土地面積	157.67㎡(47.7坪)
間取り	5LDK(和4.0 / 洋8.0・4.5 / LDK17.7)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩234分 知花5丁目バス停より徒歩9分		
校区	美里小学校まで徒歩25分 美里中学校まで徒歩9分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			モニター付きインターホン
			都市ガス

【間取り図】

1号棟 ●土地面積 / 157.67㎡ ●建物面積 / 95.58㎡ ●建築確認番号 / 沖ア-23-10335-1号 価格 3,980万円 (税込)

5LDK+WIC2帖

便利なテレワークルーム付



2階以上 南向き 角地
ルーフバルコニー 駐車場あり
駐車場2台以上

位置指定道路幅454.46㎡共有持分1/12、上下水本管は私設管、1・7号棟は道路斜線制限に伴う建物の制限あり。

3・7号棟：4LDK 1号棟：5LDK+WIC2帖、2号棟：4LDK+WIC2.2帖

・月々支払額4,636円
(借入金額3,980万円、金利0.675%・40年借入・ボーナス払いなしの場合
借入総額や金利・借入年数により異なります)

どうぞ家賃を払うなら、そのお金を住宅購入資金にして憧れのマイホームを手に入れてみませんか？
今の生活・お家賃に合わせた、お客様にとってピッタリなお家探しをサポートします。
住宅ローンのご相談や手続きも、ファイナンシャルプランナーの在籍する当店なら任せて安心。
他にも多数物件を取り揃えておりますので、あなたにピッタリなお家をご紹介して差し上げます。
夜間でも土日祝でも、内覧のご希望に応じますので、まずはお気軽にご連絡ください。
目指せ沖縄満足度ナンバーワン！を合言葉に、沖縄で一番の迅速・丁寧な対応を心掛けています。



沖縄県知事免許(01)第005575号

コーラルハウジング株式会社

住所：沖縄県うるま市石川伊波993

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日祝
17：30以降及び土日祝はご予約制とさせていただきます

TEL：0078-60159-340903

FAX：098-923-0091

HP：<https://www.coralhousing.jp/>

取引態様：仲介

更新日：2024.05.18

