

【4号棟】 学校が近く通学も安心  
間仕切り可能な居室あり

東風平小学校まで徒歩7分 東風平中学校まで徒歩5分 LDK18帖以上  
定休日・営業時間外もご予約可能です！お問合せください

【間取り図】



2階以上 駐車場あり  
駐車場2台以上



※お支払い期月々22,566円  
 購入総額760万円、変動金利、固定期間40年、ボーナス払いあり(10万円×4回)、固定金利の適用  
 どうぞご検討ください。そのほか住宅ローン控除に適用できる条件を満たしているかどうか、  
 今の状況、お住まいの状況、お住まいの環境によってシミュレーションが異なる場合があります。  
 固定金利の適用がある場合も、ファイナンシャルプランナーの指導のもとに適切な返済方法で安心  
 にも多額の借入が完了するまで、お支払のシミュレーションが変動金利に引き上げます。  
 固定金利の適用がある場合、お支払のシミュレーションが変動金利に引き上げます。  
 最終返済額(元金+利息)を削減し、返済の負担を軽減することができます。

【お支払のシミュレーションが変動金利に引き上げられる場合】  
 変動金利の適用がある場合、お支払のシミュレーションが変動金利に引き上げられる場合があります。  
 変動金利の適用がある場合、お支払のシミュレーションが変動金利に引き上げられる場合があります。

【お支払のシミュレーションが変動金利に引き上げられる場合】  
 変動金利の適用がある場合、お支払のシミュレーションが変動金利に引き上げられる場合があります。  
 変動金利の適用がある場合、お支払のシミュレーションが変動金利に引き上げられる場合があります。

種別	売一戸建て		
地域	八重瀬町東風平		
価格	3,780万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車 駐車可能台数は車種により異なる場合があります
その他一時金	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。 住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきません		

名称	八重瀬町東風平 全4棟 4号棟			
所在地	沖縄県八重瀬町東風平 86			
築年	2011年11月(築12年)			
引渡し	応相談	現況	完成済	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層	
地目	宅地	土地権利	所有権	
建蔽率	50%	容積率	100%	
階建て	2階建て	私道負担	無	
道路幅員	北東約4m	接道状況	一方	
主要採光面	二面採光	国土法届出	不要	
建物面積	99.67㎡(30.2坪)	土地面積	120.83㎡(36.6坪)	
間取り	3LDK(洋 10.89・6.5・6.12 / LDK 18.25)			
交通	首里駅より徒歩110分 東風平中学校前バス停より徒歩4分			
校区	東風平小学校まで徒歩7分 東風平中学校まで徒歩5分			
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

沖縄県知事免許(01)第005575号  
**コーラルハウジング株式会社**  
 住所：沖縄県うるま市石川伊波993  
 営業時間：09:00～17:30

定休日：土日祝  
 17:30以降及び土日祝はご予約制とさせていただきます

TEL : 0078 - 60159 - 340903  
 FAX : 098 - 923 - 0091  
 HP : <https://www.coralhousing.jp/>

取引態様：仲介  
 更新日：2024.09.21

