

【2号棟】 お支払い例)月々6万円台～ カースペース2台分  
 徒歩圏内に買い物施設が多く、生活便利な立地です！ ショッピングセンターABLOうるままで車で4分 ドン・キホーテまで車で3分

【間取り図】

2号棟 4LDK+WIC

- 敷地面積/120.00㎡(36.30坪)
- 建物面積/105.99㎡(32.06坪)
- ※インナーバルコニー6.63㎡含
- 建築確認番号/第R06SHC114882号

販売価格 **3,390** (税込) 万円

- ワイドバルコニー
- リビング収納
- 大容量WIC



LIXIL不動産ショップ  
 コーラルハウジング

LINE QR CODE

SNSでも  
お問合せ可能です



2階以上 制震/免震構造  
 駐車場あり 駐車場2台以上

販売価格(税別)3,390万円  
 購入額:3,995万円、定額10%、輸入税額約40%、ボーナス引118万円(10万円+40%)、贈与なしの場合

※少額増築費を含む。本社の専任住宅購入担当者にて資料のダウンロードを必ずおこなっていただき、  
 申込書、定額引換券、保証書、ポイントカードを必ずお読みいただき、必ずお読みください。  
 ※このプランは標準仕様です。オプションやオプション外仕様は別途お見積りとなります。  
 ※住宅ローン特典が適用される場合があります。また、多様な返済方法が用意されています。詳しくは  
 販売店までお問い合わせください。住宅ローン特典の適用には条件があります。  
 ※保証内容は必ずご確認ください。保証期間中に発生した損害は、保証額を限度として保証いたします。  
 ※保証期間は必ずご確認ください。保証期間中に発生した損害は、保証額を限度として保証いたします。  
 ※保証期間は必ずご確認ください。保証期間中に発生した損害は、保証額を限度として保証いたします。  
 ※保証期間は必ずご確認ください。保証期間中に発生した損害は、保証額を限度として保証いたします。

【お問い合わせ先】  
 本社の専任住宅購入担当者にて資料のダウンロードを必ずおこなっていただき、  
 申込書、定額引換券、保証書、ポイントカードを必ずお読みいただき、必ずお読みください。  
 ※このプランは標準仕様です。オプションやオプション外仕様は別途お見積りとなります。  
 ※住宅ローン特典が適用される場合があります。また、多様な返済方法が用意されています。詳しくは  
 販売店までお問い合わせください。住宅ローン特典の適用には条件があります。  
 ※保証内容は必ずご確認ください。保証期間中に発生した損害は、保証額を限度として保証いたします。  
 ※保証期間は必ずご確認ください。保証期間中に発生した損害は、保証額を限度として保証いたします。  
 ※保証期間は必ずご確認ください。保証期間中に発生した損害は、保証額を限度として保証いたします。

【お問い合わせ先】  
 本社の専任住宅購入担当者にて資料のダウンロードを必ずおこなっていただき、  
 申込書、定額引換券、保証書、ポイントカードを必ずお読みいただき、必ずお読みください。  
 ※このプランは標準仕様です。オプションやオプション外仕様は別途お見積りとなります。  
 ※住宅ローン特典が適用される場合があります。また、多様な返済方法が用意されています。詳しくは  
 販売店までお問い合わせください。住宅ローン特典の適用には条件があります。  
 ※保証内容は必ずご確認ください。保証期間中に発生した損害は、保証額を限度として保証いたします。  
 ※保証期間は必ずご確認ください。保証期間中に発生した損害は、保証額を限度として保証いたします。  
 ※保証期間は必ずご確認ください。保証期間中に発生した損害は、保証額を限度として保証いたします。

種別	売一戸建て		
地域	うるま市川田		
価格	3,390万円		
駐車場	2台	駐車場備考	車種による
その他一時金	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。 住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきません		

名称	うるま市川田 2期	全 2 区画	2 号棟
所在地	沖縄県うるま市川田	2 9 7 2	
築年	新築 2024年12月(築0年)		
引渡し	応相談	現況	建築中
都市計画	非線引	用途地域	無指定
地目	畑	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北東 約5.47m	接道状況	一方
主要採光面	二面採光	国土法届出	不要
建物面積	105.99㎡(32.1坪)	土地面積	120㎡(36.3坪)
間取り	4DK(洋7・6・6・4.6 / DK 15.8)		
交通	てだこ浦西駅より徒歩256分 川田バス停より徒歩4分		
校区	高江洲小学校まで徒歩26分 高江洲中学校まで徒歩25分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	IHクッキングヒーター
	浴室乾燥機	洗面化粧台	温水洗浄便座
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料
オール電化	上水	下水	浄水器
			食器乾燥機
			トイレ2カ所
			モニター付きインターホン
			プロパンガス

沖縄県知事免許(01)第005575号  
**コーラルハウジング株式会社**  
 住所：沖縄県うるま市石川伊波993  
 営業時間：09:00～17:30

取引態様：仲介  
 更新日：2024.09.20  
 TEL：0078-60159-340903  
 FAX：098-923-0091  
 HP：https://www.coralhousing.jp/

定休日：土日祝  
 17:30以降及び土日祝はご予約制とさせていただきます

