物件番号：10560-91

価格改定☆南向きで陽当たり良し◎国道330号線まで車で2分　西原ICまで車で6分　コンビニやスーパーも近く生活便利♪

【間取り図】

C号棟

○2階以上 ○南向き ○庭付き
○制震/免震構造
○即入居可○駐車場あり
○駐車場2台以上

・月々支払い例82,985円
（借入金額3,490万円・金利0.675%・40年借入・ボーナス払いなしの場合 ※借入総額や金利・借入年数により異なります）
見学は随時対応いたします
・並列3台駐車区画あり！

売主様の二都合等によりインターネットに掲載が出来ない物件が出来ない物件や、未公開物件も多数在庫がございます。当物件以外でもご希望の条件に近い物件も合わせてご紹介いたします。
他社様の掲載物件でもご紹介いたしますので、お気軽にお問い合わせください。

【内見のご予約につきまして】
準備に多少のお時間を要しますので、事前にご連絡をいただけますとお待たせせずにご案内が出来ます。夕方以降など営業時間外や、土日祝も対応いたしますのでお問い合わせください。

【連絡方法はお客様のご希望に合わせて】
「日中は仕事で電話に出ることが出来ない」
「LINEやショートメッセージで済ませて欲しい」
など、お客様のご都合に合わせた方法でやり取りを行います。
公式LINEもございますので、個人間でのLINEの交換に抵抗がある方でも安心です。

【住宅ローンに精通している当社だからこそ】
月々いくら払えば買えますか？
今の家賃と同じくらいの金額で家が買えますか？
他にローンがあるけど、審査は通りますか？
どの銀行で借りたら安く借りられますか？
…など、住宅ローンアドバイザーが親切丁寧に対応します。
初めての住宅ローンは心配な事が多いと思いますが、大船に乗ったつもりでお任せください！

種別	**売一戸建て**		
地域	**宜野湾市我如古**		
価格	**3,490万円**		
駐車場	2台	駐車場備考	縦列駐車※車種によって駐車可能台数が変わります
その他一時金	ご契約時に、手付金(売買代金に充当されます)と契約書に貼付する印紙が必要となります。 住宅ローンの手続き代行費用や事務手数料はいただきません♪		

名称	宜野湾市我如古Ⅱ　全４棟　Ｃ号棟		
所在地	沖縄県宜野湾市我如古２‐２８‐１０		
築年	2023年11月(築0年)		
引渡し	即時対応	現況	完成済
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層
地目	宅地	土地権利	所有権
建蔽率	60%	容積率	200%
階建て	2階建て	私道負担	無
道路幅員	北 約4.9m	接道状況	一方
主要採光面	一面採光	国土法届出	不要
建物面積	86.11㎡(26坪)	土地面積	116.5㎡(35.2坪)
間取り	３LDK(洋 5.25・5.25・7 / LDK 17)		
交通	てだこ浦西駅 国立沖縄病院前バス停より徒歩4分		
校区	志真志小学校まで徒歩14分 嘉数中学校まで徒歩24分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄化槽	浄水器

沖縄県知事免許(01)第005575号

コーラルハウジング株式会社

住所：沖縄県うるま市石川伊波993

営業時間：09:00～17:30

定休日：土日祝
※１７：３０以降及び土日祝はご予約制とさせていただいております

TEL：0078 - 60159 - 340903

FAX：098 - 923 - 0091

HP：https://www.coralhousing.jp/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.11