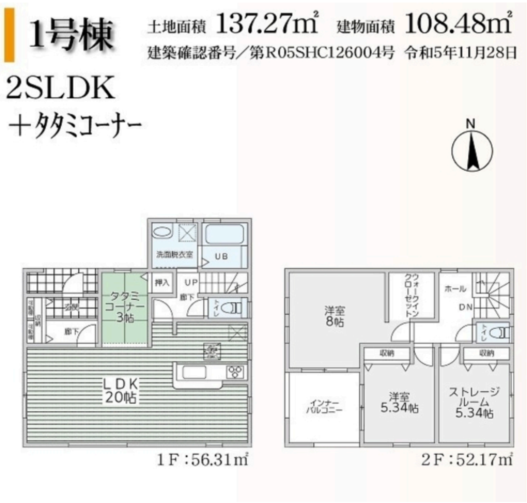
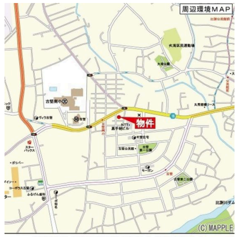
物件番号：10593-109

１号棟　　【人気の読谷村古堅に４棟分譲開始　　】2024年5月完成予定　　買い物・学校などが近くで立地ＯＫ　　まだ未完成になるので近隣にて同施工の完成物件を随時ご案内中です　すぐご対応可能です♪♪

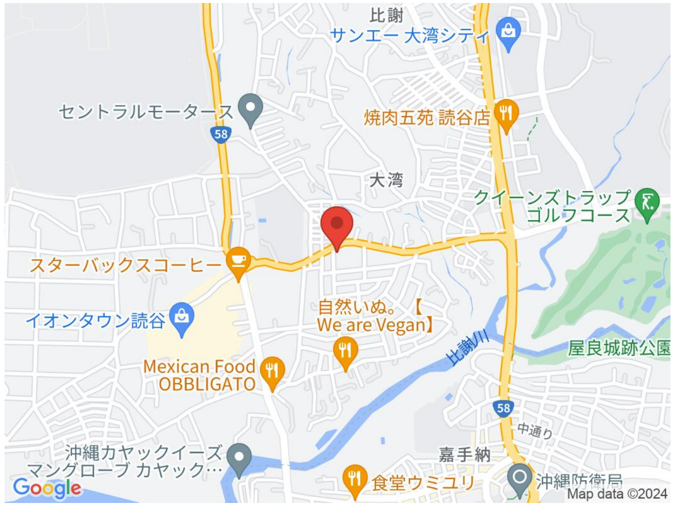
【間取り図】


1号棟
土地面積 137.27㎡ 建物面積 108.48㎡
建築確認番号／第R05SHC126004号 令和5年11月28日
2SLDK
＋タタミコーナー
N
洗面脱衣室
UB
押入
UP
廊下
トイレ
タタミコーナー 3帖
玄関
収納
廊下
LDK 20帖
洋室 8帖
ウォークインクローゼット
ホール
DN
トイレ
収納
収納
インナーバルコニー
洋室 5.34帖
ストレージルーム 5.34帖
1F：56.31㎡
2F：52.17㎡

Raia Home
ライアホーム
1号棟
2SLDK
＋タタミコーナー
6月中旬完成予定
近隣物件比較もご対応しております♪


周辺環境MAP
物件
古堅南小
古堅
NTT・嘉手納ビル
村営住宅
古堅公民館
古堅第一公園
古堅第二公園
スターバックス
比謝川ダム
(C) MAPPLE

沖縄県中頭郡読谷村字古堅867-16


比謝
サンエー 大湾シティ
セントラルモータース
58
焼肉五苑 読谷店
大湾
クイーンズトラップゴルフコース
スターバックスコーヒー
イオンタウン読谷
自然いぬ。【We are Vegan】
屋良城跡公園
比謝川
Mexican Food OBBLIGATO
58
中通り
沖縄カヤックイーズ マングローブ カヤック…
嘉手納
食堂ウミユリ
沖縄防衛局
Google
Map data ©2024

○2階以上 ○角地 ○駐車場あり
○駐車場2台以上 ○二輪車用駐車場

ライアホームでは、お客様に合わせたご要望の物件をご紹介致します。
ご見学の際は、お子様やご両親もご一緒にご家族皆様でお越し頂いても可能です☆
賑やかでアットホームな会社ですのでお気軽にご相談ください♪
新築分譲マンションから土地・戸建てと幅広く経験してきたからこそ
マンション？一戸建て？注文住宅？住宅に対するメリット・デメリットを是非お聞きください☆

☆★☆☆★

【 ライアホーム新生活応援＆新春キャンペーンを同時開催中　　】
御成約のお客様全員へ 【１０万円】 ギフトカードプレゼントをプレゼント☆
小さな会社だからこそ融通が聞きますので予算内で何がほしいかご担当者へお声かけください！
また、小さなお子様の塾代や部活用品を買いたいなど、そんな方へもキャッシュバックをいたします！

ドシドシご相談ください！

2024/01/01～2024/03/31までの期間
ご見学の際に担当スタッフへ詳細などはお聞きください♪

☆★☆☆★

また、リフォームをご希望される方や実家の内装工事など幅広くご対応可能です！
新築物件の内覧のみならず、他住戸とお悩みの際のご相談・土地情報など
お気軽にご相談ください♪お客様一人一人に合った住宅のご購入を全力サポート致します！

最後までご覧頂きありがとうございます！

種別	売一戸建て		
地域	読谷村古堅		
価格	4,280万円		
駐車場	2台	駐車場備考	並列駐車(車種要確認・現地にてご確認ください。)
その他一時金	ご契約時収入印紙代（1万円） 手付金（契約申込金）詳しい金額などはご担当者へご確認ください。		

名称	読谷村古堅　新築一戸建て【全４棟】１号棟		
所在地	沖縄県読谷村古堅‐８６７‐１６		
築年	新築 2024年5月(築0年)		
引渡し	2024年05月20日	**現況**	建築中
都市計画	非線引	**用途地域**	第一種住居
地目	宅地	**土地権利**	所有権
建蔽率	60%	**容積率**	200%
階建て	2階建て	**私道負担**	無
道路幅員	北西 約12.6m	**接道状況**	一方向
主要採光面	南	**国土法届出**	不要
建物面積	108.48㎡(32.8坪)	**土地面積**	137.27㎡(41.1坪)
間取り	3 LDK(洋 8.0・5.33・5.33 / LDK 20.00)		
交通	古堅南小学校バス停より徒歩2分		
校区	古堅南小学校まで徒歩4分 古堅中学校まで徒歩22分		
設備	システムキッチン	カウンターキッチン	ＩＨクッキングヒーター	食器乾燥機
	浴室乾燥機	洗髪洗面化粧台	温水洗浄便座	トイレ2カ所
ガス衣類乾燥機	ウォークインクローゼット	床下収納	インターネット無料	モニター付きインターホン
オール電化	上水	下水	浄水器	プロパンガス

沖縄県知事免許　(01)第005550号

ライアホーム

住所：沖縄県浦添市牧港１－９－１１ ５８ビル２０２

営業時間：08:00～22:00　　定休日：年中無休

TEL：0078 - 60159 - 771801

FAX：098 - 963 - 9445

HP：https://www.raia-home.com/

取引態様：仲介

更新日：2024.05.09