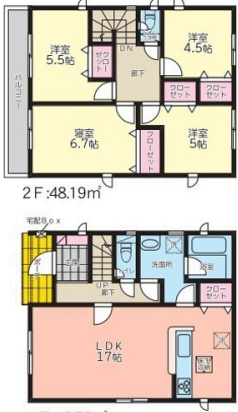


【22号棟】住宅購入するうえでのメリットやデメリットを担当スタッフが丁寧にご案内致します！見学の際にご質問をドンドン投げてください♪注文住宅からリフォーム工事まで幅広く対応中☆キャンペーン

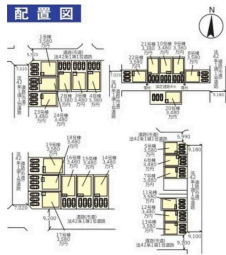
【間取り図】

22号棟 ●土地面積／112.55㎡  
●建物面積／93.95㎡  
●建築確認番号／第R05SHC105790号

4LDK



・便利なキッチン横収納付



- 2階以上 ○駐車場あり
- 駐車場2台以上 ○二輪車用駐車場



※本物件は、国土交通省の定める「新築住宅の品質確保の促進等に関する法律」に基づき、品質確保のための措置を講じています。また、本物件は、国土交通省の定める「新築住宅の品質確保の促進等に関する法律」に基づき、品質確保のための措置を講じています。

| 種別     | 売一戸建て                                              |       |                          |
|--------|----------------------------------------------------|-------|--------------------------|
| 地域     | 糸満市糸満                                              |       |                          |
| 価格     | 3,580万円                                            |       |                          |
| 駐車場    | 3台                                                 | 駐車場備考 | 並列駐車(車種要確認・現地にてご確認ください。) |
| その他一時金 | ご契約時収入印紙代(1万円)<br>手付金(契約申込金) 詳しい金額などはご担当者へご確認ください。 |       |                          |

| 名称      | 糸満市糸満 新築一戸建て【全24棟】22号棟       |           |              |
|---------|------------------------------|-----------|--------------|
| 所在地     | 沖縄県糸満市糸満 - 1943 - 37         |           |              |
| 築年      | 新築 2024年4月(築0年)              |           |              |
| 引渡し     | 応相談                          | 現況        | 建築中          |
| 都市計画    | 市街化区域                        | 用途地域      | 第一種住居        |
| 地目      | 宅地                           | 土地権利      | 所有権          |
| 建蔽率     | 60%                          | 容積率       | 200%         |
| 階建て     | 2階建て                         | 私道負担      | 無            |
| 道路幅員    | 南 約7m                        | 接道状況      | 一方           |
| 主要採光面   | 南                            | 国土法届出     | 不要           |
| 建物面積    | 95.5㎡(28.9坪)                 | 土地面積      | 112.55㎡(34坪) |
| 間取り     | 4LDK(洋6.7・5.5・5・4.5 / LDK17) |           |              |
| 交通      | 糸満市役所入口(市役所経由専用)バス停より徒歩3分    |           |              |
| 校区      | 糸満小学校まで徒歩15分<br>糸満中学校まで徒歩22分 |           |              |
| 設備      | システムキッチン                     | カウンターキッチン | IHクッキングヒーター  |
|         | 浴室乾燥機                        | 洗濯洗面化粧台   | 温水洗浄便座       |
| ガス衣類乾燥機 | ウォークインクローゼット                 | 床下収納      | インターネット無料    |
| オール電化   | 上水                           | 下水        | 浄水器          |
|         |                              |           | プロパンガス       |

沖縄県知事免許 (01)第005550号

ライアホーム

住所：沖縄県浦添市牧港1-9-11 58ビル202

営業時間：08:00~22:00

定休日：年中無休

TEL：0078-60159-771801

FAX：098-963-9445

HP：https://www.raia-home.com/

取引態様：一般

更新日：2024.05.17

